

**MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE
BARCELONA, S.A "MERCABARNA"**

**PLEC DE CLÀUSULES JURÍDIQUES I ECONÒMIQUES
CONTRACTACIÓ NO HARMONITZADA
PROCEDIMENT OBERT
TRAMITACIÓ ORDINÀRIA**

**ADJUDICACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE DE LLOGUER DE 5
PARADES DEL MERCAT MAJORISTA DE PRODUCTE
ECOLÒGIC DE MERCABARNA "BIOMARKET"**

Lot 1: 4 parades, per a empreses majoristes (incloses cooperatives i SATs) destinades a la venda a l'engròs de fruites i hortalisses biològiques fresques.

Lot 2: 1 parada, la nº 9, per a cooperatives o societats agràries de transformació, destinades a la venda a l'engròs de fruites i hortalisses biològiques fresques de collita pròpia o dels seus associats.

Amb inclusió, ambdós lots, de criteris de valoració de producció de proximitat.

EXP. OB20103

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

PLEC DE CLÀUSULES JURÍDIQUES I ECONÒMIQUES PER L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE DE LLOGUER DE 5 PARADES DEL MERCAT MAJORISTA DE PRODUCTE ECOLÒGIC DE MERCABARNA "BIOMARKET":

. LOT 1: 4 PARADES, PER A EMPRESSES MAJORISTES (INCLOSES COOPERATIVES I SATs), DESTINADES A LA VENDA A L'ENGRÒS DE FRUITES I HORTALISSES BIOLÒGIQUES FRESQUES.

. LOT 2: 1 PARADA, LA NUMERO 9, PER A COOPERATIVES O SOCIETATS AGRÀRIES DE TRANSFORMACIÓ, DESTINADES A LA VENDA A L'ENGRÒS DE FRUITES I HORTALISSES BIOLÒGIQUES FRESQUES DE COLLITA PRÒPIA O DELS SEUS ASSOCIATS.

AMB INCLUSIÓ, AMBDÓS LOTS, DE CRITERIS DE VALORACIÓ DE PRODUCCIÓ DE PROXIMITAT.

A.- OBJECTE DE LA LICITACIÓ:	<p>Adjudicació mitjançant contracte de lloguer de 5 parades del Mercat Majorista de producte ecològic de Mercabarna "Biomarket":</p> <p>. Lot 1: 4 parades, per a empreses majoristes (incloses cooperatives i SATs), destinades a la venda a l'engròs de fruites i hortalisses biològiques fresques.</p> <p>. Lot 2: 1 parada, la número 9 per a Cooperatives o Societats Agràries de Transformació, destinades a la venda a l'engròs de fruites i hortalisses biològiques fresques de collita pròpia o dels seus associats.</p>
B.- PREU MÍNIM DE LICITACIÓ	<p>LOT 1: 135.000 €</p> <p>LOT 2: 67.500 €</p> <p><u>En tot cas el preu mínim de licitació haurà de ser millorat a l'alça pels licitadors en la seva oferta. En el supòsit que un licitador ofereixi un import inferior al fixat com a preu mínim de licitació, es rebutjarà automàticament la seva oferta i quedarà exclòs del procediment de licitació.</u></p>
C.- RENDA ANUAL PER LA UTILITZACIÓ DE LES PARADES	<p>La renda anual s'estableix inicialment en l'import de :</p> <p>LOT 1: 17.112,00 € més IVA (1.426,00€/mes)</p> <p>LOT 2: 8.556,00 € més IVA (713,00€/mes)</p> <p>Aquests imports s'actualitzaran anualment, aplicant les variacions de l'IPC de la Comunitat Autònoma Catalana o el que el substitueixi, elaborat per l'Institut Nacional d'Estadística (INE). La renda anual serà abonada mensualment de forma prorratejada (12 mesos) dins dels primers deu (10) dies de cada mes en el local social de MERCABARNA o amb càrrec al compte que comuniqui l'arrendatària.</p>
D.- DURADA DEL CONTRACTE:	Fins al 31 de desembre de 2040.

E.-ADJUDICACIÓ DE LES PARADES	<p>En el Lot 1, les parades s'escolliran per part dels licitadors per ordre de puntuació, començant pel licitador que hagi obtingut la puntuació més alta i seguint de forma decreixent fins adjudicar-les totes.</p> <p>Inicialment en el Lot 1, es licitarà només per una parada, això no obstant, els licitadors podran manifestar, si ho consideren oportú, el seu interès en que els hi siguin adjudicades dos o més parades. En el supòsit que es constati que hi ha més parades que licitadors, s'oferirà als licitadors que així ho hagin fet constar (començant pel licitador que hagi obtingut la puntuació més alta i seguint de forma decreixent) la possibilitat d'escollir una segona parada, aplicant a la segona parada a adjudicar les mateixes condicions que s'hagin ofert per a la primera. Si feta aquesta ronda encara quedés alguna parada lliura, els licitadors que hagin manifestat el seu interès en més de dos parades, podran optar a una tercera seguint en mateix procediment.</p> <p>Un cop acabat aquest procediment d'adjudicacions, si la parada que es licita en el Lot 2 quedés sense adjudicar, ja que cap licitador hagués optat a la mateixa, aquesta passarà a tenir la consideració de parada del Lot 1 amb totes les condicions tant econòmiques com de comercialització del Lot 1, podent optar a l'adjudicació de la mateixa els licitadors que s'hagin presentat al Lot 1, <u>amb les mateixes condicions econòmiques que hagin ofert per a la parada del Lot 1.</u></p>
F- GARANTIA PROVISIONAL	<p>3% del preu mínim de licitació corresponent a cadascun dels lots.</p> <p>La garantia provisional es farà efectiva, mitjançant xec, en el moment de presentar les ofertes. Un cop realitzada l'adjudicació de les diferents parades, es retornarà l'import de la garantia als licitadors <u>que no resultin adjudicatari</u>s sempre i quant hagin complert el tipus mínim de licitació, en cas contrari la garantia no es retornarà.</p> <p>Pel que fa als licitadors que resultin adjudicatari, l'import d'aquesta garantia es deduirà de l'import a fer efectiu, en el moment de signar el contracte d'arrendament, en concepte de preu mínim de licitació.</p>
G.-FIANÇA	<p>L'import equivalent a 2 rendes mensuals per la utilització de les parades:</p> <p>LOT 1: 2.852,00€</p> <p>LOT 2: 1.426,00€</p>
H.-TERMINI DE GARANTIA:	Vigència del contracte.
I.- REVISIÓ DE PREUS:	La renda es revisarà d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 3 d'aquest Plec.
J.- CAPACITAT I SOLVÈNCIA :	Veure clàusula 6 d'aquest Plec.
K- ASSEGURANCES:	Pòlissa Responsabilitat civil per un valor mínim de 500.000 €.
L.- PRESENTACIÓ D'OFERTES	<p>Lloc: Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A "MERCABARNA", c/ Major de Mercabarna, 76, Centre Directiu, 5a planta, 08040 Barcelona.</p> <p>Data fins: 27/3/2020 Hora: 14:00.</p>

<p>M.- OBERTURA SOBRE 2 QUE INCLOU LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT CRITERIS DE JUDICI DE VALOR:</p>	<p>Lloc: Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A. "MERCABARNA", C/ Major de Mercabarna, 76, Centre directiu 5a planta, 08040 Barcelona. Data: 7/4/2020 (acte intern)</p>
<p>N.- OBERTURA DE PROPOSTES ECONÒMIQUES:</p>	<p>Lloc: Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A."MERCABARNA", c/ Major de Mercabarna, 76, Centre Directiu, 5a planta, 08040 Barcelona.</p> <p>El dia i hora de la obertura es comunicarà oportunament a través de la Plataforma de contractació pública.</p>
<p>O.- PUBLICITAT D'INFORMACIÓ RELACIONADA AMB LA LICITACIÓ</p>	<p>S'informa a tots els interessats que la informació relacionada amb aquesta licitació serà publicada a la Plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya, incloent, en el seu cas, els advertiments pertinents:</p> <p>https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/Mercabarna/customProf</p> <p>També podran accedir a través http://www.mercabarna.es/perfil-del-contractant/ "Licitacions i negocis publicats a partir del 15/06/2016".</p>
<p>P.- SERVEI D'INFORMACIÓ I RESOLUCIÓ DE CONSULTES A DISPOSICIÓ DELS LICITADORS.</p>	<p>S'informa als licitadors que es posa a la seva disposició dues adreces de correu electrònic per atendre consultes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Consultes administratives i jurídiques: contractacio@mercabarna.cat - Consultes comercials: comercial@mercabarna.es

**PLEC DE CLÀUSULES JURÍDIQUES I ECONÒMIQUES PER L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT
CONTRACTE DE LLOGUER 5 PARADES DEL MERCAT MAJORISTA DE PRODUCTE ECOLÒGIC DE
MERCABARNA "BIOMARKET":**

- . LOT 1: 4 PARADES, PER A EMPRESES MAJORISTES (INCLOSES COOPERATIVES I SATs), DESTINADES A LA VENDA A L'ENGRÒS DE FRUITES I HORTALISSES BIOLÒGIQUES FRESQUES.
- . LOT 2: 1 PARADA, LA NÚMERO 9, PER A COOPERATIVES O SOCIETATS AGRÀRIES DE TRANSFORMACIÓ, DESTINADES A LA VENDA A L'ENGRÒS DE FRUITES I HORTALISSES BIOLÒGIQUES FRESQUES DE COLLITA PRÒPIA O DELS SEUS ASSOCIATS.

<u>PLEC DE CLÀUSULES JURÍDIQUES I ECONÒMIQUES</u>	
TRAMITACIÓ:	ORDINÀRIA
PROCEDIMENT:	OBERT
EXP. NÚM.:	OB20103
CPV:	70130000-1 SERVEIS D'ARRENDAMENT DE BÉNS ARRELS PROPIS.

CLÀUSULA 1.- ELEMENTS DEL CONTRACTE

1.1.- Naturalesa jurídica

Els contractes objecte de la present licitació es troben exclosos de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i les disposicions legals i reglamentàries que la despleguin, modifiquin o afectin (LCSP), d'acord amb l'article 9.2 en tractar-se de contractes d'arrendament. No obstant això, és voluntat de MERCABARNA donar compliment als principis que regeixen la contractació del sector públic, entre d'altres transparència, publicitat, concurrència, igualtat de tracte i que s'adjudiquin els contractes a les ofertes econòmicament més avantatjoses, motiu pel qual es procedeix a una licitació pública per adjudicar aquests contractes en els termes establerts en el present plec.

Els contractes objecte de la present licitació: arrendament de 4 parades del Mercat de Productes Ecològics de Mercabarna "BIOMARKET" tenen la consideració de contractes privats i queden subjectes al dret privat, regint-se per aquest Plec, pels contractes i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i d'arrendaments urbans que li sigui aplicable.

Tots els contractes es formalitzaran mitjançant document privat.

1.2.- Llei dels contractes

1.2.1.- Constitueix Llei d'aquests contractes el present Plec de clàusules, la proposta de l'adjudicatari i els documents de formalització dels contractes.

1.2.2.- Per tot allò que no prevegin els esmentats plecs, es regeixen per:

- Llei 3/2017, de 15 de febrer, del Llibre Sisè del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes.
- Llei d'Arrendaments Urbans.
- Aquells articles expressament citats en el present plec de la Llei de contractes del Sector Públic (en endavant CSP) i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Sens perjudici de l'anterior, els adjudicataris restaran obligats al compliment de les disposicions vigents que li siguin d'aplicació i, en particular, les vigents en matèria de legislació laboral, seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, fiscals i mediambientals. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista no implicarà cap responsabilitat per MERCABARNA.

1.2.3.- El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, i dels altres documents contractuals, annexes i normes de tot tipus que poguessin tenir aplicació en l'execució del mateix no eximirà als adjudicataris de les obligacions de complir-los.

1.2.4.- Si durant el termini de vigència dels contractes canviessin les normes legals que els hi son d'aplicació, s'estarà al que en les esmentades normes s'especifiquin.

1.3.- Publicitat

La present licitació es publicarà mitjançant anunci al Perfil del Contractant de Mercabarna allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/Mercabarna/customProf

També es podrà accedir a través de Perfil del contractant de Mercabarna / Llicitacions i negocis publicats a partir del 15/06/2016, a la pagina web: www.mercabarna.cat.

DESPESES DE PUBLICITAT

En cas que n'hi hagin, les empreses adjudicatàries abonaran les despeses de publicitat de la licitació del contracte que inclouen tant les despeses corresponents als butlletins oficials, com, en el seu cas, les que generi la difusió de la licitació en altres mitjans de comunicació.

1.4.- Jurisdicció competent

Correspon a l'ordre jurisdiccional civil resoldre les qüestions litigioses que se suscitin en relació

amb la preparació i adjudicació dels contractes subjectes a aquest Plec, i les controvèrsies que sorgeixin en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquests contractes.

1.5.- Òrgans de Contractació

Són òrgans de contractació de l'entitat aquells que s'estableixen en els seus Estatuts o normes de creació i apoderament: Consell d'administració, Comissió Executiva, Director General i altres apoderats. L'òrgan de contractació de Mercabarna per a la licitació i adjudicació d'aquest contracte és el Consell d'Administració de Mercabarna.

1.6.- Responsable del contracte

Es designa com a responsable del contracte el Director Comercial, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin.

1.7.- Situació i Descripció del edifici del Mercat Majorista de producte ecològic "BIOMARKET"

SITUACIÓ

El nou Mercat majorista de producte ecològic - BIOMARKET- està situat a la illa delimitada pels carrers Longitudinal 5, Longitudinal 7 (de nova urbanització) i Transversal 5 de MERCABARNA i el carrer perimetral paral·lel al carrer 4 de la zona Franca.

DESCRIPCIO DE L'EDIFICI

L'edifici del mercat és una construcció rectangular de 77,55 x 50,00 m envoltat d'un moll perimetral de 6,00 m d'amplada, cobert amb marquesina. Disposarà d'un sotamoll de 21,5 m d'amplada en la façana de l'edifici al carrer L5 i un sotamoll de 16,5 m d'amplada en la façana de l'edifici al carrer L7, resultant un moll en front dels carrers L5 i L7 de 1,10 m d'alçada respecte la seva base, per càrrega i descàrrega per tot tipus de vehicles, furgonetes, camions, tràilers, etc. Igualment, es disposarà d'un sotamoll en front del carrer Transversal 5, a nivell de carrer, per furgonetes i altres vehicles lleugers.

Amb una alçada de 8 m l'edifici s'organitza sobre un eix principal en sentit longitudinal i dos eixos transversals. En front d'aquests eixos -passadissos- transversals es disposen sengles rampes per accés als molls dels carretons elevadors "toros".

L'eix longitudinal el marca l'entrada principal des del carrer Transversal 5 i disposa d'una primera zona reservada pel situat de productors locals, amb comunicació amb el passadís transversal, i a continuació els passadís central de m d'amplada al que donen front les parades grans amb les

seves zones d'exposició.

L'eix transversal més pròxim al carrer Transversal 5 constitueix un segon passadís de disposició de parades mes petites.

Junt a aquest passadís i a ambdues cantonades de l'edifici es troben els serveis, les escales i els ascensors d'accés a les zones d'altell. En planta baixa es localitzen els quartos de comptadors individuals d'aigua, electricitat i escomesa de telecomunicacions de les parades, l'oficina del CCPAE, el quarto de neteja i el sanitari per minusvàlids. A la planta altell se situen els sanitaris per homes i dones i altres espais d'instal·lacions.

Aquest altell ocupa a més de les cantonades tot el passadís transversal i la zona d'entrada en previsió d'una possible futura ubicació d'un bar restaurant.

S'adjunta com:

Annex A Plànols:

- Plànols Vista general i de situació del BIOMARKET dins la Unitat Alimentària.
- Plànol planta baixa BIOMARKET, assenyalant la ubicació de les parades que conformen cada LOT.
- Plànol planta altell del BIOMARKET.
- Plànol de la coberta del BIOMARKET.

ASPECTES CONSTRUCTIUS

L'edifici es construeix amb mòduls de 6,25 m a la zona de parades, constituint cada mòdul l'espai mínim d'una parada.

L'estructura s'ha projectat amb pilars de formigó prefabricats i estructura de fusta per la coberta, que serà plana sobre les parades i molls i amb dent de serra sobre el passadís central per donar il·luminació natural a la zona de pas dels compradors.

Els tancaments de les façanes seran amb panells prefabricats de formigó colorejat i texturitzant a la base i finestrals de policarbonat.

Les divisions entre parades i altres locals seran de panell metàl·lic, si bé en el metres inferiors seran parets de bloc de formigó acabat vist per donar més durabilitat a aquesta zona de la divisòria.

El paviment dels passadissos i espais comuns estarà acabat amb paviment de resines, sobre solera de formigó. El paviment de les parades i els molls estarà format per solera de formigó

amb incorporació d'àrids i acabat fratasat.

Totes les portes a façana d'accés a l'edifici seran corredisses de vidre amb marc metàl·lic i accionament automàtic.

Les portes d'accés a les parades seran metàl·liques corredisses.

El tancament de les parades al passadís central es farà amb porta metàl·lica seccional.

INSTAL·LACIONS

- Instal·lació de protecció contra incendis:

L'edifici quant a la seva construcció, estructura i materials s'ajustarà a les condicions d'estabilitat i resistència al foc que estableix la normativa d'aplicació. L'edifici s'ha dissenyat amb les corresponents vies i elements d'evacuació degudament senyalitzades.

Els adjudicatari/arrendataris de parades del mercat no podran alterar ni afectar cap d'aquestes condicions, inclòs pel que fa referència a l'interior de la seva parada.

L'edifici disposarà de les següents instal·lacions de protecció contra incendis:

- Sistema de detecció de incendis
- Polsadors d'alarma central d'alarma
- Instal·lació de ruixadors per extinció automàtica
- Extintors manuals portàtils distribuïts per la planta de l'edifici
- Boques d'incendis amb mànega equipada BIE 25mm distribuïdes per la planta l'edifici
- Enllumenat d'emergència

Igualment els adjudicatari/arrendataris de parades del mercat no podran alterar ni afectar cap d'aquestes instal·lacions, pel que fa a l'interior de la seva parada i, en tot cas, hauran d'adaptar-les o ampliar-les en funció de l'activitat que desenvolupin.

- Aigua i sanejament:

L'edifici disposarà d'escomesa d'aigua potable amb centralització de comptadors i xarxa de distribució de les escomeses individuals des de la centralització de comptadors fins a cada parada. La distribució interior serà a càrrec de cada adjudicatari/arrendatari.

Quant al sanejament a part del sanejament general dels serveis comuns de l'edifici s'ha projectat una xarxa de sanejament d'aigües residuals amb previsió d'escomesa individual per cada parada, sent a compte dels adjudicatari/arrendataris l'execució del sanejament interior de la parada i la connexió a l'arqueta corresponent.

- Energia elèctrica :

L'edifici disposa d'escomesa d'energia elèctrica en baixa tensió amb quarto de centralització de comptadors des del que parteixen canalitzacions individuals fins a cada parada. El cablejat corresponent i la seva instal·lació serà a compte de cada usuari així com la instal·lació interior de la parada.

- Enllumenat:

L'edifici disposarà d'enllumenat a tots els espais i dependències comuns de l'edifici. A més s'ha projectat una estructura sobre l'espai d'exposició del passadís central per col·locar lluminàries individuals de cada paradista. La instal·lació d'enllumenat de la parada i de l'espai d'exposició serà a compte dels adjudicatari/arrendataris corresponents.

- Instal·lació de fred i aire condicionat:

S'ha previst a la coberta l'espai per col·locar les màquines exteriors per producció de fred i aire condicionat de cada parada i el recorregut de pas del cablejat elèctric i canonades de connexió dels aparells exteriors amb els interiors. Aquesta instal·lació, en cas de voler-se realitzar, serà a compte dels adjudicatari/arrendataris en la seva totalitat així com qualsevol altre element necessari per la seva col·locació i funcionament.

- Telecomunicacions:

L'edifici disposa d'escomesa de telecomunicacions així com dels elements necessaris per la seva distribució -node-. El projecte preveu fer arribar el cablejat de comunicacions des del node fins a cada parada, essent la instal·lació interior de la parada a càrrec de cada usuari.

PARADES

S'han projectat dos tipus de parades, 18 parades grans i 4 parades petites. A totes les parades s'ha previst la possibilitat de construir un altell.

L'objecte d'aquesta licitació Lots 1 i 2 son només parades grans, les característiques de les quals son:

- Dimensions : 131 m2 de superfície útil aproximada inclosa la zona d'exposició.
Disposaran d'accés des de moll de 6,00 m d'amplada i sotamoll per tràilers als carrers L5 i L7.
La parada té una amplada útil aproximada de 6,00 m x 17,30 m de fondària i disposa d'una zona d'exposició de 4,50 m d'amplada al passadís central.

L'adjudicatari de les parades podrà construir un altell de 42,00 m2 amb un sanitari.

Aquestes superfícies s'han d'interpretar com indicatives, mesurades sobre plànol, i podran

presentar alguna diferència respecte a les realment construïdes. Aquestes diferències no constituïran motiu de cap tipus de reclamació per part de l'adjudicatari.

CLAUSULA 2.- OBJECTE DE LA CONTRACTACIÓ

L'adjudicació mitjançant contracte de lloguer de 5 parades del Mercat Majorista de producte ecològic de Mercabarna "BIOMARKET":

- LOT 1: 4 parades, per a empreses majoristes(incloses Cooperatives i SATs), destinades a la venda a l'engròs de fruites i hortalisses biològiques fresques.
- LOT 2: 1 parada, la número 9, per a cooperatives o societats agràries de transformació, destinades la venda a l'engròs de fruites i hortalisses biològiques fresques de collita pròpia o dels seus associats.

Amb inclusió, ambdós lots, de criteris de valoració de producció de proximitat.

La superfície aproximada de cadascuna de les parades que s'assignen per cada Lot de contractació és la següent:

- LOT 1: Parades grans de superfície útil aprox. de 131 m2 amb exposició inclosa.
- LOT 2: Parades grans amb superfície útil aprox. de 131 m2 amb exposició inclosa.

En l'**Annex A** : plànol del planta, es troba indicada la ubicació de les parades dels diferents lots.

En el cas del Lot 1, les parades s'escolliran per part dels licitadors per ordre de puntuació, començant pel licitador que hagi obtingut la puntuació més alta i seguint de forma decreixent fins adjudicar-les totes.

Inicialment, es licitarà només per una parada, això no obstant, els licitadors podran manifestar, si ho consideren oportú, el seu interès en que els hi siguin adjudicades dos o més parades. En el supòsit que es constati, per cada lot, que hi ha més parades que licitadors, s'oferirà als licitadors que així ho hagin fet constar (començant pel licitador que hagi obtingut la puntuació més alta i seguint de forma decreixent) la possibilitat d'escollir una segona parada, aplicant a la segona parada a adjudicar les mateixes condicions que s'hagin ofert per a la primera. Si feta aquesta ronda encara quedés alguna parada lliura, els licitadors que hagin manifestat el seu interès en més de dos parades, podran optar a una tercera seguint en mateix procediment.

Un cop acabat aquest procediment d'adjudicacions, si la parada que es licita en el Lot 2 quedés sense adjudicar, ja que cap licitador hagués optat a la mateixa, aquesta passarà a tenir la consideració de parada del Lot 1, amb totes les condicions tant econòmiques com de comercialització del Lot 1, podent optar a l'adjudicació de la mateixa els licitadors que s'hagin presentat al Lot 1, amb les mateixes condicions econòmiques que hagin ofert per a la parada del Lot 1.

Productes que es podran comercialitzar

En el Mercat Majorista de producte ecològic de Mercabarna "BIOMARKET" únicament i exclusivament es podran comercialitzar productes ecològics/biològics que comptin amb la certificació ecològica/biològica corresponent.

. LOT 1: 4 PARADES, PER A EMPRESES MAJORISTES (INCLOSES COOPERATIVES I SATs), DESTINADES A LA VENDA A L'ENGRÒS DE FRUITES I HORTALISSES BIOLÒGIQUES FRESQUES:

- Tota mena de fruites, siguin fresques, seques, refrigerades o liofilitzades.
- Tota mena de verdures i hortalisses, arrels, tubercles, fresques, refrigerades i liofilitzades.
- Productes hortofructícoles envasats seguint els criteris nomenats quarta i cinquena gamma.
- Tot tipus de fongs i bolets comestibles, aptes pel consum humà.

Aquesta relació té caràcter merament enunciatiu.

. LOT 2: 1 PARADA, LA NUMERO 9, PER A COOPERATIVES O SOCIETATS AGRÀRIES DE TRANSFORMACIÓ, DESTINADES LA VENDA A L'ENGRÒS DE FRUITES I HORTALISSES BIOLÒGIQUES FRESQUES, AMB L'OBLIGACIÓ QUE EL PRODUCTE COMERCIALIZAT SIGUI SEMPRE DE COLLITA PRÒPIA O DELS SEUS ASSOCIATS:

- Tota mena de fruites, siguin fresques, seques, refrigerades o liofilitzades.
- Tota mena de verdures i hortalisses, arrels, tubercles, fresques, refrigerades i liofilitzades.
- Productes hortofructícoles envasats seguint els criteris nomenats quarta i cinquena gamma.
- Tot tipus de fongs i bolets comestibles, aptes pel consum humà.

Aquesta relació té caràcter merament enunciatiu.

CLÀUSULA 3.- PREU

Els adjudicataris en contraprestació econòmica per l'adjudicació mitjançant contracte d'arrendament de les parades del BIOMARKET, i tenint en compte els diferents Lots als que es presentin, hauran d'abonar a MERCARBANA els imports que es detallen a continuació:

LOT 1: 4 PARADES, PER A EMPRESES MAJORISTES (INCLOSES COOPERATIVES I SATs), DESTINADES A LA VENDA A L'ENGRÒS DE FRUITES I HORTALISSES BIOLÒGIQUES FRESQUES:

Preu mínim de Licitació:

El preu mínim de licitació és de **135.000 €** aquest preu haurà de ser millorat a l'alça pels licitadors en la seva oferta. **Aquest import s'haurà d'abonar íntegrament en el moment de la formalització del contracte d'arrendament.**

En el supòsit que un licitador ofereixi un import inferior al fixat com a preu mínim de

licitació, es rebutjarà automàticament la seva oferta, quedarà exclòs del procediment de llicitació.

Renda anual

La renda anual s'estableix inicialment en l'import de **17.112,00 €** més IVA (1.426,00€/mes). Aquest import s'actualitzarà anualment.

La renda anual haurà d'ésser abonada mensualment de forma prorratejada (12 mesos) dins dels primers deu (10) dies de cada mes amb càrrec al compte que comuniqui l'arrendatària.

L'import corresponent a la renda anual, **no** es pot millorar ni a l'alça ni a la baixa. En el supòsit que un licitador ofereixi un import superior o inferior al fixat es rebutjarà automàticament l'oferta presentada per aquest licitador i quedarà exclòs del procediment de llicitació.

LOT 2: 1 PARADA, LA NÚMERO 9, PER A COOPERATIVES O SOCIETATS AGRÀRIES DE TRANSFORMACIÓ, DESTINADES LA VENDA A L'ENGRÒS DE FRUITES I HORTALISSES BIOLÒGIQUES FRESQUES DE COLLITA PRÒPIA O DELS SEUS ASSOCIATS

Preu mínim de Llicitació

El preu mínim de llicitació és de **67.500 €**, aquest preu haurà de ser millorat a l'alça pels licitadors en la seva oferta. **Aquest import s'haurà d'abonar íntegrament en el moment de la formalització del contracte d'arrendament.**

En el supòsit que un licitador ofereixi un import inferior al fixat com a preu mínim de llicitació, es rebutjarà automàticament la seva oferta, quedarà exclòs del procediment de llicitació.

Renda anual

La renda anual s'estableix inicialment en l'import de **8.556,00 €** més IVA (713,00€/mes). Aquest import s'actualitzarà anualment.

La renda anual haurà d'ésser abonada mensualment de forma prorratejada (12 mesos) dins dels primers deu (10) dies de cada mes amb càrrec al compte que comuniqui l'arrendatària.

L'import corresponent a la renda anual, **no** es pot millorar ni a l'alça ni a la baixa. En el supòsit que un licitador ofereixi un import superior o inferior al fixat es rebutjarà automàticament l'oferta presentada per aquest licitador i quedarà exclòs del procediment de llicitació.

Revisió de la renda (Vàlid per als dos lots)

La revisió de la renda, fins la finalització del contracte, s'efectuarà sobre la fracció mensual d'aquest que es vingui satisfent i es realitzarà per primera vegada, a l'any de la signatura del contracte d'arrendament, i després anualment, aplicant a l'última renda exigida el percentatge que correspongui d'acord amb les oscil·lacions de l'Índex de Preus al Consum (IPC) de la Comunitat Autònoma Catalana o el que el substitueixi, elaborat per l'Institut Nacional d'Estadística (INE). S'acorda que la forma de càlcul de l'esmentat percentatge es farà sobre les variacions produïdes entre l'últim índex definitiu publicat per l'INE i el del mateix mes de l'any anterior.

CLÀUSULA 4.- DURADA DEL CONTRACTE ARRENDAMENT

La durada del contracte d'arrendament serà **fins al 31 de desembre de 2040**.

En el moment en que finalitzi el contracte, l'arrendatària vindrà obligada a deixar la parada lliure i completament buida a plena disposició i satisfacció de MERCABARNA.

CLÀUSULA 5.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

Els contractes objecte de la present licitació, s'adjudicaran pel procediment obert, el que implica que tots els interessats que compleixin els requisits de capacitat i solvència del present Plec podran presentar una proposta, quedant exclosa qualsevol negociació dels termes dels contractes amb els licitadors.

L'adjudicació dels contractes, per cada lot, es realitzarà a les ofertes que presenti la millor relació qualitat-preu en el seu conjunt d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al present Plec.

5.1.- Documentació que es facilitarà als licitadors

Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant, les empreses interessades podran obtenir la documentació relativa a aquesta licitació a través de la Plataforma de Contractació de la Generalitat a la web:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/Mercabarna/customProf

L'esmentada documentació inclou els següents documents:

- Anunci de licitació.
- Plec de Clàusules Jurídiques i Econòmiques.
- Proposta Normativa de funcionament de BIOMARKET
- Contractes Tipus
- Altres.

Tota aquesta documentació, tindrà caràcter contractual.

5.2.- Altres Informacions

Els dubtes, consultes i/o sol·licituds d'informació s'hauran de realitzar per escrit a les següents adreces de correu electrònic:

- Consultes administratives i jurídiques: contractacio@mercabarna.cat
- Consultes comercials: comercial@mercabarna.cat

A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar el codi de l'expedient i el Lot al que fa referència la consulta.

Mercabarna contestarà les consultes formulades a la major brevetat possible i sempre abans de que s'acabi el termini de presentació de propostes.

CLÀUSULA 6.- CONDICIONS D'OBLIGATORI COMPLIMENT PELS LICITADORS QUE PRESENTIN OFERTA I CONDICIONS DE SOLVÈNCIA

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, les persones jurídiques només podran ser objecte d'adjudicació de contractes quan les seves prestacions estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals els hi siguin pròpies.

Les empreses licitadores hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte. Així mateix, les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte.

Els requisits de capacitat, solvència i d'absència de prohibicions de contractar s'han de complir en el moment de la presentació de l'oferta i s'han de mantenir fins al moment de l'adjudicació i formalització del contracte.

En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda

Pública.

MERCABARNA pot contractar amb unions d'empresaris o agrupacions que es constitueixin temporalment a l'efecte.

Aquesta participació s'instrumentitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells i designant un representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, assumint el compromís de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicatari.

No serà necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant MERCABARNA.

Les unions d'empresaris hauran d'acreditar la seva capacitat i la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents relatives a la contractació del sector públic.

No obstant el que s'ha indicat als paràgrafs anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives al contracte, si aquesta participació pogués provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

6.1.- CONDICIONS MÍNIMES DE SOLVÈNCIA :

Els licitadors han d'acreditar, pels mitjans establerts al present Plec, que compleixen amb les condicions mínimes següents:

6.1.1.- Solvència econòmica i financera:

Acreditació de la solvència econòmica i financera:

1. Presentació del licitador, amb especificació, si es tracta d'una societat, cooperativa o Societat Agrària de Transformació dels seus socis o accionistes.
2. Declaració apropiada d'entitat financera, conforme el licitador té solvència econòmica suficient per a acudir a la licitació i realitzar l'activitat, o
 - Presentació dels comptes anuals de l'entitat presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui, en el cas que aquesta publicació sigui obligatòria. Els

empresaris no obligats a presentar els comptes en Registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats, o

- Declaració sobre el volum global de negoci en l'àmbit d'activitat corresponent, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de l'activitat per part del licitador.

En cas de tractar-se d'una empresa de nova creació, podrà acreditar la solvència econòmica i financera a través d'algun dels altres mitjans previstos a l'article 64 de la LCSP.

A més hauran d'acreditar i garantir que compleixen amb les condicions següents:

- Que no es troben en situació d'insolvència actual o imminent.
- Que no estan sotmesos a cap procés de concurs de creditors o de reorganització empresarial similar, de caràcter jurídic o privat, relacionat amb una situació d'insolvència.
- Que no han sol·licitat la declaració de concurs, ni tenen constància de que aquest hagi pogut haver estat sol·licitat per cap tercer o que l'esmentada sol·licitud sigui imminent.
- Que no ha presentat al Jutjat mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulades a l'article 5 Bis de la Llei concursal.

Es fa saber als empresaris estrangers no comunitaris o als comunitaris que no aportin el certificat de classificació que les avaluacions de les seves capacitats seran efectuades en funció dels continguts dels documents que aportin i mitjançant l'aplicació, en base als mateixos, de la metodologia especificada reglamentàriament, sabent que el criteri de selecció dels referits empresaris radicarà en admetre, a la licitació, a aquells les solvències econòmiques, financeres i tècniques dels quals demostrin que els mateixos hagueren pogut obtenir. Amb el referit objectiu, els esmentats empresaris redactaran els documents que aportin de manera que, dels mateixos, es puguin deduir fàcilment totes les dades.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per MERCABARNA.

6.1.2.- Solvència tècnica o professional:

Le empreses interessades hauran d'acreditar com a mínim **un any** d'experiència en la comercialització i distribució a l'engròs de fruites i hortalisses biològiques. Aquesta experiència es podrà acreditar presentant:

- Relació de les activitats relacionades amb el comerç dels productes ecològics/biològics corresponent a cadascun del Lots al que es presenten dutes a terme fins al moment de la licitació.

IMPORTANT: Les condicions mínimes establertes en aquesta clàusula hauran d'acreditar-se pels mitjans que s'han establert, podent-se presentar una declaració responsable en els termes establerts al present Plec. En el supòsit que s'hagués presentat la declaració responsable, l'empresari proposat com a adjudicatari haurà d'acreditar abans de l'adjudicació els requisits de capacitat, d'aptitud i de solvència establerts en aquesta clàusula i segons s'especifica en el present plec.

6.2.- GARANTIA PROVISIONAL:

Per prendre part en la licitació els interessats hauran de constituir una garantia provisional per l'import del 3% del preu mínim de licitació corresponent a cadascun dels lots. No s'acceptarà cap oferta si no s'ha fet efectiva, en el moment de presentar-la, la garantia provisional.

Aquesta garantia es farà efectiva, mitjançant xec, en el moment de presentar les ofertes en les oficines de Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A "MERCABARNA", c/ Major de Mercabarna, 76, Centre Directiu, 5a planta, 08040 Barcelona. Com a comprovant de que s'ha fet efectiva l'esmentada garantia, per part de Mercabarna, es lliurarà a cadascun dels licitadors el rebut corresponent en el que en tot cas es farà constar: l'import i la identificació del xec lliurat.

Un cop realitzada l'adjudicació de les diferents parades, es retornarà l'import de la garantia als licitadors que no resultin adjudicataris sempre i quant hagin complert el tipus mínim de licitació, en cas contrari la garantia no es retornarà.

Pel que fa als licitadors que resultin adjudicataris, l'import d'aquesta garantia es deduirà de l'import a fer efectiu, en el moment de signar el contracte d'arrendament, en concepte de preu mínim de licitació.

CLÀUSULA 7.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS

Les proposicions es presentaran en el lloc i les dates establertes a continuació i en l'anunci de licitació o s'enviaran per correu dins del termini d'admissió:

PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Lloc: Oficines "MERCABARNA"
c/ Major de Mercabarna, 76, Centre Directiu, 5a planta, 08040 Barcelona

Data i hora límits:

Data: 27/3/2020 Hora: 14:00 hores

Les proposicions es presentaran en català o castellà i com a màxim en les dates establertes al

quadre resum del present plec i en l'anunci de licitació. Les proposicions presentades fora de termini indicat no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, un telèfon, un fax i una adreça de correu electrònic per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del procediment de contractació o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador

A tal efecte i d'acord amb el s'estableix a l'article 140.1.a.4º de la LCSP, els licitadors hauran d'identificar, en el seu cas, una adreça de correu electrònic com a mitjà preferent per tal de que se li practiquin les notificacions relatives a aquest procediment.

Aquesta sistema de notificació, a través del correu electrònic, permetrà acreditar la data i hora en la que es posi a disposició de l'interessat l'acte que ha de ser notificat, així com l'accés al seu contingut, d'acord amb el que s'estableix a l'article 28 de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als Serveis Públics.

Per tal de donar compliment a la designació del mitjà de notificació, tots els licitadors hauran de presentar el corresponent annex d'aquest Plec relatiu a aquest assumpte **(annex 8)**.

2. En cas que les ofertes es trametin per correu dins del termini establert, els licitadors hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades en l'anunci i anunciar-les a MERCABARNA mitjançant telegrama o correu electrònic que l'entitat haurà de rebre dintre del mateix dia. L'anunci a MERCABARNA per correu electrònic només serà vàlid si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fefaentment al remitent i al destinatari. Sense la concurrència d'aquests requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per MERCABARNA amb posterioritat al termini assenyalat a l'anunci de licitació. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no s'hagués rebut a l'entitat la proposició enviada per correu i anunciada dintre del termini, aquesta no serà admesa en cap cas.

3. Les ofertes hauran de tenir una validesa de NOU (9) MESOS, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions econòmiques. Superat aquest termini, i si MERCABARNA així ho sol·licita, els licitadors podran optar per mantenir o retirar llurs proposicions amb total indemnitat per les parts, sense que es pugui demanar cap mena de compensació o indemnització.

4. Els licitadors hauran de presentar les seves proposicions d'acord amb allò previst al present Plec.

Cada licitador **no** podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment. La

infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions que hagi presentat.

6. Les proposicions han de ser secretes i la seva presentació presumeix, d'una banda, l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut d'aquest plec i la documentació annexada al mateix i que conforma la licitació i, de l'altra, la declaració que reuneix tots i cadascun dels requisits per a contractar.

CLÀUSULA 8.- FORMA DE PRESENTAR LES PROPOSICIONS: NORMES GENERALS

EN TOTS ELS SOBRES EL LICITADORS HAURAN DE FER CONSTAR EL NUMERO DEL LOT AL QUE ES PRESENTEN.

Les proposicions constaran de tres (3) sobres.

Els sobres seran, el SOBRE 1 (que contindrà la documentació acreditativa dels requisits previs que estableix l'article 140 LCSP), el SOBRE 2 (que contindrà la proposta tècnica / avaluable mitjançant l'aplicació de criteris que depenen d'un judici de valor) i el SOBRE 3 (que contindrà la proposta econòmica / avaluable mitjançant l'aplicació de criteris quantificables mitjançant fórmules automàtiques), ajustant-se aquesta última al model que figura com a **annex 5** al present plec.

Els sobres hauran d'estar tancats, i tots ells identificats a l'exterior, amb indicació de la licitació a la que es concorre (nom de la mateixa, número d'expedient i Lot) amb les dades de l'empresa i firmats pel licitador o persona que el representi.

A l'interior de cada sobre es farà constar en full independent el seu contingut, enunciat numèricament.

Els aspectes relatius a la capacitat d'obrar, la representació, la solvència econòmica i financera i la tècnica i professional dels licitadors s'acreditaran inicialment mitjançant la corresponent declaració responsable, en la que es manifesti que compleixen les condicions legalment establertes i les indicades en el present Plec per contractar, segons **l'Annex 1**. Dita declaració s'haurà d'incloure en el sobre 1. Sense perjudici d'això, a requeriment de Mercabarna, que es podrà produir en qualsevol moment abans de l'adjudicació, es podrà sol·licitar als licitadors que aportin la documentació acreditativa de la seva capacitat i solvència establerts al present plec.

En qualsevol cas, el licitador que hagi estat proposat com a adjudicatari es troba obligat a acreditar degudament abans de l'adjudicació del contracte, el compliment dels aspectes relatius a la capacitat d'obrar, la representació i la solvència econòmica i financera i la tècnica i professional al present plec.

El fet de no aportar aquesta documentació en el termini indicat per Mercabarna serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació.

Els altres dos sobres contindran, respectivament, la proposta tècnica (sobre 2) i l'econòmica i de referències quina valoració depèn de fórmules automàtiques (sobre 3), ajustant-se aquesta última al model que figura com a **Annex 5** al present Plec.

El licitador podrà presentar la documentació exigida, en cas que sigui notarial, ajustada als requisits que estableix el Reglament Notarial, pel que fa a la legalització i legitimació. En el cas de documents administratius podran ésser presentats els originals o còpia compulsada.

2. Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica. Mercabarna garantirà la confidencialitat de la informació expressament designada.

3. Les proposicions es presentaran escrites a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica, i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

4. No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorrin algunes de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP sobre prohibicions de contractar.

5. En cas que un licitador incorri, amb posterioritat a la presentació de la proposició i amb anterioritat a la formalització del contracte, en qualsevol dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, haurà d'informar d'aquesta circumstància a Mercabarna. Aquesta circumstància provocarà la inadmissió de l'oferta i impedirà l'adjudicació i/o la formalització del contracte amb el licitador en el que concorri la mateixa.

ADVERTIMENT

La documentació inclosa en els sobres núms. 1 i/o 2 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre núm. 3, relatiu a la proposta econòmica i documentació tècnica de criteris avaluable de forma automàtica.

L'incompliment d'aquesta obligació comportarà l'exclusió automàtica del licitador.

CLÀUSULA 9.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS. DOCUMENTACIÓ

9.1. SOBRE NÚM. 1 (obert)

TÍTOL: DOCUMENTACIÓ GENERAL –ADJUDICACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE DE LLOGUER DE 4 PARADES DEL MERCAT MAJORISTA DE PRODUCTE ECOLÒGIC DE MERCABARNA “BIOMARKET”:

LOT _ : (MOLT IMPORTANT : INDICAR LOT AL QUE ES PRESENTEN)**Contingut:****A. Declaració responsable (annex 1).**

Declaració responsable d'acord amb el model que consta a l'**Annex 1** del present Plec, sobre compliment dels requisits de personalitat, capacitat, solvència i altres circumstàncies que s'ajusti al Document Europeu Únic de Contractació (DEUC). Les empreses licitadores poden emplenar la declaració responsable que s'ajusta al formulari del DEUC i que s'acompanya com a **Annex 1** al present Plec.

L'òrgan de contractació requerirà a l'empresa a favor de la qual recaigui la proposta d'adjudicació per tal de que, abans de l'adjudicació del contracte, acrediti el compliment dels requisits de personalitat, capacitat i solvència a través de l'aportació de la documentació que s'indica al present Plec.

La mesa de contractació o l'òrgan de contractació podran requerir als licitadors que presentin la totalitat o part dels documents justificatius del compliment dels requisits previs que estableix l'article 140 de la LCSP i concretats en el present Plec, als efectes del que s'estableix a l'article 140.3 de la LCSP i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

El fet de no aportar aquesta documentació en el termini requerit o quan la documentació aportada no acrediti que el licitador compleix amb tots els requisits de capacitat i solvència serà motiu d'exclusió del present procediment de contractació, amb confiscació de la garantia provisional en el seu cas aportada.

Així mateix, en el cas de que el licitador incorri en falsedat en aquesta declaració responsable, apart dels efectes indicats anteriorment en relació a l'exclusió del procediment, MERCABARNA podrà incoar i tramitar un expedient de prohibició de contractar amb aquesta entitat, d'acord amb el que s'especifica en el seu protocol de procediments per incompliments.

B. Declaració responsable paradisos fiscals (annex 2)

En aplicació del Decret de l'Alcaldia de 19 de maig de 2016, el sobre 1 ha de contenir una declaració responsable de l'empresa licitadora conforme no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'estat espanyol o fora d'ells, en els termes establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals ha de presentar en aquets mateix sobre la documentació descriptiva dels moviments financers

concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el Perfil del Contractant de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

C. Especialitats en relació a les agrupacions i unions temporals d'empreses.

Tal com s'ha avançat, podran presentar-se ofertes per unions o agrupacions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que calgui la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant MERCABARNA.

En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat, representació i solvència de confirmat amb el què s'estableix al present Plec.

La declaració responsable indicada a la lletra A) anterior haurà de ser aportada per cadascun dels empresaris que conformin l'agrupació o unió d'empresaris.

Igualment, caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, cas de resultar adjudicatari.

Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

D. Declaració sobre la solvència econòmica i financera (**annex 3**)

Els licitadors hauran de presentar una declaració responsable conforme a la qual el licitador declara responsablement i garanteix que no es troba en situació d'insolvència actual o imminent; no està sotmès a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència; que no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància de que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent; i que no ha presentat al Jutjat mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

E. Declaració sobre grup empresarial (**annex 4**).

Als efectes de determinar el caràcter anormal o desproporcionat de les baixes, els licitadors hauran de presentar una declaració en la que manifestin si pertanyen a algun Grup de Societats i en cas afirmatiu s'hauran d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç.

F. Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres.

En cas d'empreses estrangeres, declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

H. Respecte a les Unions temporals o agrupacions d'empreses.

Cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat, representació i solvència de forma independent. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant MERCABARNA.

I. Protecció de dades de caràcter personal (annex 9)

Tots els licitadors hauran de presentar una declaració responsable del licitador relativa a la Llei Orgànica de Protecció de Dades i les normes de desplegament.

J. Designació de responsable (annex 10)

Tots els licitadors hauran de presentar el nomenament de responsable/s i/o interlocutor/s del contracte, pel cas que resultés adjudicatari.

M. Proposta de pòlissa de responsabilitat civil (annex 7)

L'adjudicatari resta obligat a subscriure i mantenir en vigor al llarg de tota la durada del contracte d'arrendament, amb una companyia solvent, una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil que cobreixi suficientment, qualsevol possible dany que pugui ocasionar a tercer, amb un límit mínim de 500.000,00- €

A tal efecte, presentarà una declaració en la que es compromet a aportar aquest document, en el cas de resultar adjudicatari.

ADVERTIMENT

La documentació inclosa en el sobres núm. 1 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre núm. 3, relatiu a la proposta econòmica i documentació tècnica de criteris avaluables de forma automàtica.

L'incompliment d'aquesta obligació comportarà l'exclusió automàtica del licitador.

9.2.- SOBRE NÚM. 2 (tancat)

TÍTOL: PROPOSTA TÈCNICA - ADJUDICACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE DE LLOGUER DE 5 PARADES DEL MERCAT MAJORISTA DE PRODUCTE ECOLÒGIC DE MERCABARNA "BIOMARKET":

LOT _ : (MOLT IMPORTANT : INDICAR LOT AL QUE ES PRESENTEN)

Tots els fulls de la documentació a incloure en el sobre núm. 2, que es relaciona a continuació, hauran d'estar signats pel licitador:

Contingut:

Projecte d'exploració de l'activitat a realitzar en la parada en el que s'indiqui:

- L'activitat a realitzar
- Pla de negoci detallat :
Es valorarà la presentació d'un Pla de negoci detallat en el que quedi definit el model de negoci i les seves accions estratègiques.
 - Descripció general dels aspectes principals del negoci: Objectius, missió i visió de la iniciativa.
 - Estudi de mercat, de possibles clients i àmbit territorial.
 - Model d'exploració, detall de recursos i estructura
 - Pla d'organització i gestió de personal
 - Conclusió de viabilitat econòmica de la proposta.
- Indicació de les actuacions que s'adoptaran en matèria de responsabilitat social i mediambiental:
Es valorarà el detall de les actuacions que s'adoptaran en matèria de responsabilitat social i mediambiental.
 - Polítiques que aplicarà per tal d'evitar el frau o competència deslleial, compliance.
 - Polítiques que aplicarà per tal d'evitar l'impacte ecològic, tipus de vehicle utilitzats en relació a les possibilitats tècniques que ofereix el mercat i que minimitzen l'impacte de CO2.
 - En relació als recursos humans:

- . Estabilitat en la plantilla. Política que afavorirà l'estabilitat en la plantilla i la conciliació laboral i familiar, avaluació de riscos, polítiques de fidelització del personal.
 - . Pla d'igualtat
 - . Pla de riscos laborals, hi ha alguna millora respecte el mínim previst a la llei.
- Gestió de residus.
- . Mesures relatives a la disminució del malbaratament dels aliments

La proposta tècnica serà valorada d'acord amb l'establert en l'**Annex 6**.

ADVERTIMENT

La documentació inclosa en els sobre núm. 2 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre núm. 3, relatiu a la proposta econòmica i documentació tècnica de criteris avaluables de forma automàtica.

La inclusió de l'oferta econòmica en el sobre 2 o la inclusió de qualsevol informació referent al sobre 3 en el sobre 2, sempre que permeti tenir un coneixement efectiu del seu contingut, comportarà l'exclusió automàtica del licitador.

9.3.- SOBRE NÚM. 3 (tancat)

TÍTOL: PROPOSTA ECONÒMICA ADJUDICACIÓ MITJANÇANT CONTRACTE DE LLOGUER DE 5 PARADES DEL MERCAT MAJORISTA DE PRODUCTE ECOLÒGIC DE MERCABARNA "BIOMARKET":

LOT _ : (MOLT IMPORTANT : INDICAR LOT AL QUE ES PRESENTEN)

Contingut:

Aquest sobre contindrà l'oferta econòmica, signada pel licitador o persona que el representi, i la documentació acreditativa de les referències tècniques que corresponguin als criteris avaluables de forma automàtica assenyalats en el present Plec.

Tots els fulls de la documentació a incloure en el sobre núm. 3, es presentaran en suport paper, signats tots ells pel licitador, i també en suport informàtic de forma electrònica (USB o CD). I es presentaran escrites a màquina o ordinador, i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que Mercabarna consideri fonamental per a valorar les ofertes.

El sobre 3 ha de contenir els documents que s'indiquen:

Oferta econòmica del licitador, s'haurà de realitzar en el model que s'adjunta com a **Annex 5**, on s'especificarà:

- El preu mínim de licitació que s'està disposat a pagar per l'adjudicació de la parada mitjançant contracte d'arrendament, aquest preu en cap cas podrà ser inferior al fixat com a mínim en la clàusula 3.
- L'acceptació de l'import corresponent a la renda mensual.
- La resta de manifestacions o compromisos als que fan referència **l'Annex 5, Lot 1 i Lot 2**, de lliure adscripció per part dels licitadors, adjuntant els documents que acreditin cadascun dels extrems.

Els preus no inclouran els impostos corresponents, qualsevol variació del tipus de l'IVA , o dels impostos que corresponguin serà aplicable a partir de la seva vigència.

ADVERTIMENT

Tota la de documentació justificativa de que s'acompleixen els criteris avaluable de forma automàtica, així com les declaracions i compromisos corresponents, s'ha d'incloure necessàriament i únicament i exclusivament en el Sobre 3.

CLÀUSULA 10.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades, d'acord amb tot allò que s'esmenta i formula a **l'annex 6**.

L'adjudicació es farà a la proposició més avantatjosa, que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a licitació que igualin o superin tots els mínims de puntuació establerts a **l'Annex 6**. No obstant l'anterior, Mercabarna podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, imposin la prevalença de l'interès públic a la vista de les necessitats que busca satisfer el contracte, podent igualment desistir o renunciar a la licitació per motius d'interès públic degudament motivats a l'expedient.

Les resolucions seran motivades i, llevat que la resolució sigui contradictòria amb la proposta de la Mesa de contractació o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de la Mesa.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, s'aplicaran el criteris de desempat previstos a l'apartat 2 de l'article 147 LCSP.

CLÀUSULA 11.- ÒRGANS D'ASSISTÈNCIA A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: UNITAT TÈCNICA DE CONTRACTACIÓ

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

Presidenta: Sra. Ingrid Buera, Directora de l'Àrea de Negoci de Mercabarna, o persona en qui delegui.

Vocal: Sr. Antonio Garcia , Director Comercial de Mercabarna, o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Mònica Montells , Comercial de Mercabarna, o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Arantxa González, Directora econòmica-financera, o persona en qui delegui.

Secretaria: Sra. Lídia Redón, Directora Corporativa de l'Assessoria Jurídica de Mercabarna o persona en qui delegui.

En la constitució de la Mesa de contractació, els seus membres declararan sobre l'existència o no d'incompatibilitats, previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d'existir alguna incompatibilitat, el membre de la Mesa afectat per la mateixa haurà d'abandonar-la i, en aquest supòsits, en formarà part de la mateixa el membre substituït o s'anomenarà a un altre que reuneixi, si cal, els requisits d'experiència i idoneïtat del membre incurs en incompatibilitat.

CLÀUSULA 12.- OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES

1. Finalitzat el termini establert a l'anunci per a la presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura del "Sobre 1", als efectes de verificar que contingui la documentació establerta al clàusula 9 del present Plec i procedir a qualificar la validesa de la mateixa.

La mesa de contractació podrà requerir als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius de la seva aptitud, capacitat i solvència als efectes de verificar qualsevol punt de la declaració del compliment dels requisits previs quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració o quan resulti necessari per garantir el bon desenvolupament del mateix.

El termini per aportar la documentació requerida serà de cinc dies naturals a comptar des de la recepció del requeriment.

2. Seguidament, i si s'escau, es comunicarà als licitadors l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que els licitadors puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a tres dies naturals a comptar des de la data de la referida comunicació.

Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos. El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat exigits per contractar serà el de finalització del termini de presentació de les proposicions.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.

A més, la Mesa de Contractació podrà sol·licitar del licitador aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-lo per a la presentació d'altres complementaris.

3. Serà causa d'exclusió del procediment de licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en el Sobre 1, llevat que sigui considerada esmenable per la Mesa de Contractació i s'hagi esmenat en el termini atorgat. Les proposicions que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació i els sobres que les continguin no seran oberts.

4. Dins d'un termini no superior a vint dies, a comptar des de la data de finalització del termini per a presentar les ofertes, la Mesa de Contractació procedirà, en acte no públic, a l'obertura del sobre número 2, donant a conèixer la informació relativa al resultat de l'obertura del sobre número 1. S'enviarà als licitadors còpia de l'Acta de l'obertura, així com es posarà a disposició del públic mitjançant la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Els serveis tècnics de l'entitat valoraran les ofertes contingudes en els Sobres 2 de conformitat amb els criteris d'adjudicació ponderables en base a judicis de valor previstos a l'**annex 6** del present Plec i elevaran dita valoració a la Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar dels licitadors la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessària en relació amb els sobres núm. 2, la qual haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, que no podrà ser superior a 5 dies.

5. Practicada la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor es notificarà als licitadors la data d'obertura de la documentació continguda al Sobre 3. Dita data també es donarà a conèixer a través del Perfil de Contractant. L'obertura del Sobre 3 se celebrarà en acte públic.

Abans de l'obertura del Sobre 3, l'entitat, a través del Perfil de Contractant o el mateix dia de l'obertura pública del Sobre 3, amb caràcter previ, donarà a conèixer la valoració obtinguda pels licitadors admesos en relació amb l'oferta continguda al Sobre 2.

Així mateix, també donarà a conèixer, si s'escau, els licitadors exclosos i la causa d'exclusió, i procedirà a l'obertura del Sobre 3 de les propostes admeses.

Abans de l'obertura de la primera proposició es convidarà als licitadors assistents a què manifestin els dubtes que se'ls presentin o demanin les explicacions que estimin necessàries, procedint-se per la Mesa de contractació als aclariments i respostes oportunes, però sense què en aquest moment la Mesa es pugui fer càrrec de documents que no haguessin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes, o el de correcció o esmena de defectes o omissions.

Un cop obertes les propostes contingudes al Sobre 3 i comprovada la documentació incorporada per cadascuna d'elles, la Mesa de Contractació indicarà aquelles ofertes que hauran estat excloses per no ajustar-se a les bases explicitades en aquest Plec de Clàusules Particulars.

Les propostes contingudes en el Sobre 3 seran estudiades, valorades i ponderades, de conformitat amb els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica assenyalats en el present Plec.

6. Practicada la valoració de les ofertes, i prèvia exclusió de les que no compleixin els requeriments del Plec, la Mesa de Contractació proposarà la classificació per ordre decreixent de puntuació i formularà la proposta d'adjudicació a favor dels candidats que hagin obtingut la millor puntuació en cadascun dels Lots, que elevarà a l'òrgan de contractació.

Per formular la proposta de classificació es podran sol·licitar els informes tècnics que s'estimin pertinents.

7. Un cop acceptada per l'òrgan de contractació la proposta de la Mesa de Contractació el serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb allò disposat a l'article 145 de la LCSP perquè, en el termini de deu (10) dies hàbils a comptar des del següent a aquell en que s'hagués rebut el requeriment, aporti la següent documentació:

(i) Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat:

a) Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.

b) Per a les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del CIF i de les escriptures de constitució, modificació i adaptació d'estatuts, en el seu cas, degudament inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.

c) Si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:

c.1.) Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent.

c.2.) DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

d) La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea, o signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres procedents d'acord amb la legislació de l'estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada, o d'una certificació en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

e) La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior s'ha d'acreditar observant les regles previstes a l'article 68 de la LCSP.

f) Tal com s'ha avançat, podran presentar-se ofertes licitades per unions o agrupacions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que calgui la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant l'entitat contractant.

En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat i representació, essent obligatori indicar en document separat els noms i circumstàncies dels qui la subscriuen, el percentatge de participació de cadascun d'ells i hauran de nomenar un representant o apoderat amb facultats suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que es derivin del Contracte fins la seva extinció.

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

(ii) Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica i / o professional d'acord amb l'establert a la clàusula 6 del present plec.

(iii) Altra documentació:

a) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.

Tanmateix, en el cas que l'empresa seleccionada es trobi en algun dels supòsits d'exempció d'aquest impost recollits a l'article 82 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens d'obligats tributaris .

b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb l'Administració Tributària.

d) Certificat positiu emès per la Generalitat de Catalunya acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.

e) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de Barcelona acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració, si s'escau.

f) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

g) En el cas de recórrer a la integració de la solvència a través de mitjans externs, aportació del compromís a que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

CLÀUSULA 13.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació adjudicarà les parades de cada LOT a les propostes que presentin una millor relació qualitat-preu, mitjançant resolució motivada que notificarà a tots els licitadors, i que publicarà al Perfil de Contractant de l'entitat, en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils a comptar des de que els adjudicataris hagin aportat tota la documentació referida a la clàusula anterior.

La resolució d'adjudicació de les parades dels diferents LOTS haurà de ser motivada en referència als criteris d'adjudicació, per cadascun dels lots del present Plec, haurà d'especificar els motius pels que rebutja una candidatura o oferta i les característiques i avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les empreses admeses, en cadascun dels criteris d'adjudicació. Serà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació l'òrgan de contractació accepta i assumeix la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació.

Així mateix, a la resolució d'adjudicació s'indicarà el termini en que s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Si no hi hagués cap proposició que fos admissible d'acord amb els criteris d'adjudicació del present Plec es declararà desert el procediment.

2. Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades.

Així mateix, l'òrgan de contractació podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, imposin la prevalença de l'interès públic a la vista de les necessitats que busca satisfer el contracte, podent igualment desistir o renunciar al procediment d'adjudicació per motius d'interès públic degudament motivats a l'expedient.

3. Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació formulada per la Mesa de Contractació caldrà que en justifiqui els motius a la resolució.

4. Transcorreguts els terminis assenyalats a l'article 158 de la LCSP per a l'adjudicació del contracte sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta, sense dret a cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

En el Lot 1, les parades s'escolliran per part dels licitadors per ordre de puntuació, començant pel licitador que hagi obtingut la puntuació més alta i seguint de forma decreixent fins adjudicar-les totes.

Inicialment dins del Lot 1, es licitarà només per una parada, això no obstant, els licitadors podran manifestar, si ho consideren oportú, el seu interès en que els hi siguin adjudicades dos o més parades. En el supòsit que es constati, que hi ha més parades que licitadors, s'oferirà als licitadors que així ho hagin fet constar (començant pel licitador que hagi obtingut la puntuació més alta i seguint de forma decreixent) la possibilitat d'escollir una segona parada contigua o separada (a decisió de cada licitador), aplicant a la segona parada a adjudicar les mateixes condicions que s'hagin ofert per a la primera. Si feta aquesta ronda encara quedés alguna parada lliura, els licitadors que hagin manifestat el seu interès en més de dos parades, podran optar a una tercera seguint en mateix procediment.

Un cop acabat aquest procediment d'adjudicacions, si la parada que es licita en el Lot 2 quedés sense adjudicar, ja que cap licitador hagués optat a la mateixa, aquesta passarà a tenir la consideració de parada del Lot 1 amb totes les condicions tant econòmiques com de comercialització del Lot 1, podent optar a l'adjudicació de la mateixa els licitadors que s'hagin presentat al Lot 1, amb les mateixes condicions econòmiques que hagin ofert per a la parada del Lot 1.

CLÀUSULA 14.- NOTIFICACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 151 LCSP, l'acte d'adjudicació serà notificat per mitjans electrònics a les empreses licitadores i en el termini màxim de 15 dies es publicarà en el perfil de contractant.

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

Si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini assenyalat s'entendrà que l'empresa adjudicatària retira la seva oferta i Mercabarna sol·licitarà la documentació al següent licitador per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, i podrà reclamar, si escau, a l'empresa adjudicatària la indemnització que correspongui.

Devolució de la documentació presentada

Una vegada adoptat l'acord d'adjudicació definitiva per l'òrgan de contractació, i prèvia sol·licitud dels licitadors, s'ha de retornar la documentació presentada una vegada hagin transcorregut els terminis per interposar recursos sense que s'hagin interposat. Mercabarna es reserva la facultat de destruir tota aquella documentació, que no hagi estat retirada en el termini de tres mesos des de la data de finalització dels esmentats terminis per interposar recursos, sempre que no s'hagin interposat aquests i no perjudiqui a les empreses licitadores ni vagi en detriment de les facultats de control dels òrgans competents d'acord amb el que estableix la legislació vigent.

CLÀUSULA 15.- FIANÇA

a) Constitució de la fiança

Els que resultin adjudicataris de les parades hauran de constituir, abans de la formalització del contracte, la fiança per l'import equivalent a dos mensualitats de la renda corresponent a l'arrendament de cadascuna de les parades:

LOT 1: **2.852,00€**

LOT 2: **1.426,00€**

La fiança respondrà de l'exacte compliment del contracte i de les responsabilitats que es puguin derivar, com a conseqüència dels perjudicis ocasionats per l'incompliment de les obligacions contractuals, i dels danys originats per l'arrendatària en l'immoble, sense perjudici que MERCABARNA pugui reclamar a l'arrendatari els danys i perjudicis, indemnitzacions econòmiques que pertoquin o les responsabilitats administratives, penals o civils que s'escaiguin legalment.

Tenint en compte que aquesta fiança es diposita, d'acord amb el que estableix la normativa vigent, a l'INCASOL, s'haurà de fer efectiva mitjançant xec.

b) Modificació de la fiança.

La modificació de la fiança procedirà en el supòsit de modificació del contracte.

Així mateix cada 10 anys, a comptar des de la signatura del contracte i coincidint amb la data de revisió de la renda, la fiança serà revisada adequant-se a l'import de dos mesos de la renda que es tingui que fer efectiva des d'aquell moment

c) Devolució de la fiança

La devolució o cancel·lació de la fiança es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de durada del contracte i acomplert satisfactòriament el mateix, o resolt aquest per causes no imputables al contractista seguint el procediment establert en el contracte.

CLÀUSULA 16.- FORMALITZACIÓ DELS CONTRACTES

1. Els contractes d'arrendament s'hauran de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, signant-se entre MERCABARNA i els diferents adjudicataris, en el termini màxim de 15 dies a comptar des de la data d'adjudicació.
2. Amb la formalització dels contractes aquests quedaran perfeccionats. El contracte es formalitzarà d'acord amb el model que s'adjunta al present Plec .
3. En el moment de formalitzar els contractes els adjudicataris hauran de fer efectiu el preu mínim de licitació que hagi estat ofert per aquest.
4. En el supòsit que algun adjudicatari no atengui el requeriment de MERCABARNA per formalitzar el contracte, no complís els requisits per a la celebració del contracte o impedis que es formalitzes en el termini assenyalat, l'entitat podrà procedir a deixar sense efecte l'adjudicació, atorgant un tràmit d'audiència a l'interessat de 10 dies naturals. En aquest supòsit MERCABARNA podrà exigir la indemnització pels danys i perjudicis causats. En aquests casos, MERCABARNA podrà adjudicar el contracte a les següents ofertes econòmicament més avantatjoses, per l'ordre en el qual hagin estat classificades les ofertes.
5. En cas que el contracte sigui adjudicat a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat a la unió i la representació, si s'escau.

CLÀUSULA 17.- DESPESES A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI

Aniran a compte de l'adjudicatari, els imports dels anuncis que es publiquin per aquesta licitació, que els farà efectius prèviament a la formalització del contracte.

Aniran també a càrrec dels adjudicataris tots els tributs que gravin l'operació d'arrendament.

CLÀUSULA 18.- OBRES I INSTAL·LACIONS

OBRES I INSTAL·LACIONS A REALITZAR PELS ARRENDATARIS PER ADEQUAR LES PARADES A L'ACTIVITAT A REALITZAR:

El condicionament interior de les parades, a càrrec dels arrendataris, es regirà pels següents

critèris:

- La instal·lació elèctrica i d'enllumenat inclòs el cablejat des del quarto de comptadors, que recorrerà per les safates i canaletes disposades a l'efecte. L'enllumenat de la zona d'exposició penjarà del suport previst al passadís central. La potencia màxima fixada per les parades grans és de 20,78 kw i 17,32 kw per les petites.

El sistema d'enllumenat de la parada haurà de ser amb solucions tecnològiques LED i equips que garanteixin la major eficiència energètica. Igualment, el sistema d'enllumenat de la zona d'exposició de producte haurà de ser LED garantint la màxima eficiència energètica i integrat en el sistema unitari del conjunt del mercat.

- La instal·lació de telefonia i dades de l'interior de la parada.

Es consideren altres possibles instal·lacions a càrrec de l'arrendatari, que segons criteri del mateix, poden ser requerides per adequar la parada, com poden ser, entre d'altres:

- La possible construcció d'altell i sanitari, inclòs la instal·lació de fontaneria i sanejament i la connexió a l'arqueta corresponent.
- Col·locació, si es considera oportú, de bàscules empotrades al paviment.
- Instal·lació, si es el cas, de falç sostres que es puguin col·locar.
- Instal·lació de cambra frigorífica a la parada o climatització de l'interior de la parada. En aquests casos podria comportar la modificació i/o doble instal·lació de ruixadors per protecció contra incendis.

Per la instal·lació de producció de fred i aire condicionat, la maquinaria exterior es situarà a la coberta de l'edifici al lloc previst al projecte i la connexió interior de canonades i cablejat es farà per els espais indicats al projecte.

Tots els equips de condicionament i refrigeració hauran de garantir la màxima eficiència energètica amb solucions tecnològiques respectuoses amb el medi ambient.

Totes les connexions exteriors a les parades es faran obligatòriament per les safates o canalitzacions comuns de l'edifici disposades a l'efecte. En cap cas es permetran recorreguts alternatius.

Es mantindran les condicions constructives i les instal·lacions de protecció contra incendis, si es el cas, s'adaptaran, a càrrec dels arrendataris, a les distribucions interiors de la parada. En cap cas es podran alterar les condicions estructurals i de protecció contra incendis de l'edifici.

Totes aquestes obres requeriran autorització prèvia de Mercabarna i llicència municipal d'obres

i/o d'activitat segons les Ordenances de l'Ajuntament de Barcelona, aportant la documentació tècnica corresponent i el nomenament d'un tècnic responsable.

OBRES DE CONSERVACIÓ I REPARACIÓ

Tenint en compte que en el Biomarket hi haurà zones d'ús comú i zones d'ús privatiu, les obres que tinguin caràcter de conservació de les zones d'ús comú aniran a càrrec de Mercabarna i les que tinguin caràcter de conservació de les zones d'ús privatiu aniran a càrrec de cadascun dels arrendataris.

Per a la realització d'obres de reparació i manteniment se seguirà el mateix criteri, tenint en compte, com a excepció, que en cas de que algú ocasioni un desperfecte, les obres seran a càrrec del causant del dany que ha provocat la reparació, sigui on sigui que es causi l'esmentat dany.

D'acord amb aquests criteris:

- (a) Les obres interiors, les instal·lacions i elements necessaris per a la normal utilització de les parades aniran a càrrec dels arrendataris, així com les connexions als serveis i els contractes amb les empreses subministradores.

En cap cas la realització d'obres per part dels arrendataris podrà comportar l'ocupació de l'espai públic del mercat, menys en el supòsit que es disposi d'un permís exprés de Mercabarna .

- (b) Mercabarna, en el cas que consideri necessària la realització d'obres de conservació i reparació a l'interior de les parades, i aquestes, un cop requerits, no es realitzin pels arrendataris, tindrà dret a dur-les a terme tenint aquests l'obligació de suportar-les i pagar-les.

Els arrendataris no podran realitzar obres ni instal·lacions de cap classe en les parades sense el permís previ de Mercabarna. En cas de realitzar-se seran paralitzades de forma immediata, venint obligat l'arrendatari a restituir el seu estat anterior.

Totes les obres i instal·lacions que es realitzin a l'interior de les parades i que quedin unides de manera permanent al terra, a les parets i als altres elements que l'integren, passaran a ser immediatament propietat de Mercabarna.

Es considerarà que aquestes obres i instal·lacions estan unides de manera permanent quan no es puguin separar del terra, de les parets o dels elements, sense el seu trencament o deteriorament.

Les obres i instal·lacions que es realitzin en el Mercat i a les parades s'ajustaran als requisits tècnics i sanitaris exigibles per la normativa interna de Mercabarna i la legislació en vigor.

CLÀUSULA 19.- NETEJA

Els arrendataris de les diferents parades del BIOMARKET estaran obligat a realitzar la neteja i desinfecció, desratització i desinsectació dels espais i instal·lacions que els correspon ocupar, tant pel que fa a la parada com a la zona d'exposició (Lot 1) i aquestes tasques s'hauran de realitzar coordinadament amb la neteja dels espais comuns.

Mercabarna serà l'encarregada de la neteja les zones comunes, passadís central, accessos, lavabos públics, molls i sotamolls. També vetllarà pels requisits higiènic-sanitaris realitzant desinfeccions periòdiques als lavabos i accions de prevenció i correcció de desinsectació i desratització en els espais comuns del mercat.

Les parades que conformin el BIOMARKET s'hauran de treure el codi de productor de residus.

Els residus generats per l'escombrat de la parada han de ser recollits i gestionats juntament amb el resta de residus que genera la mateixa.

La gestió dels residus, originats per la seva activitat comercial, sempre es farà sota el principi de la reducció, recuperació i reciclatge. En el mateix BIOMARKET hi haurà un punt de recollida d'aquest residu, entenent que les quantitats a gestionar seran mínimes, tenint en compte que s'haurà aplicat el principi de la reducció i la recuperació abans d'arribar al reciclatge. La recollida de residus serà amb separació en origen per poder realitzar recollida selectiva.

Els residus no classificats com a assimilables a urbans/comercials, seran gestionats directament per qui els produeixi segons el que estableixi en cada moments la normativa vigent.

El mercat disposarà d'un espai on poder gestionar els residus separats per fraccions, propis de l'activitat que es realitzà en el BIOMARKET:

- Les restes de matèria orgànica vegetal provinents de la comercialització del producte. Amb un màxim de 400 Kg al dia.
- Les fraccions dels envasos i embalatges d'aquestes (caixes de cartró, de plàstic i de fusta...)

Per qualsevol volum superior a l'indicat, el productor de residu ho podrà gestionar portant-lo al Punt Verd de Mercabarna.

Mercabarna disposarà en el BIOMARKET dels sistemes més adients per a la gestió de residus, d'acord amb la legislació vigent.

Dintre del recinte de Mercabarna l'Agència de Salut Pública vetlla per a la seguretat alimentària, la qual demanarà que cada parada realitzi tot allò que li sigui d'obligat compliment, com pot ser entre d'altres requeriments, l'anàlisi de perills i punts de control crítics (APPCC) juntament amb

el registre sanitari.

CLÀUSULA 20.- TRANSMISSIÓ DELS DRETS DIMANANTS DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT

Els drets dimanants del contracte d'arrendament es podran transmetre mitjançant cessió o traspàs, sempre que l'arrendatari hagi gaudit, com a mínim d'un any del contracte d'arrendament, que la persona física o jurídica interessada en que li sigui traspasat el contracte compleixi tots els requisits establerts per ser titular d'una parada en el BIOMARKET, que aquesta transmissió sigui comunicada i acceptada per Mercabarna i s'aboni a aquesta la següent participació econòmica:

- l'import que resulti més alt d'aplicar el 15% del valor declarat del traspàs o el 10% de la renda que manqui per satisfer fins a l'acabament del contracte, a valor de la renda que s'estigui satisfent en el moment del traspàs, i tenint en compte que aquest import, en cap cas, podrà ser inferior a una anualitat de la renda que s'estigui satisfent.

En el moment de signar el contracte d'arrendament l'adjudicatari haurà de lliurar a Mercabarna certificació de l'estructura de participació societària. Qualsevol transmissió d'accions o participacions socials haurà de ser comunicada a Mercabarna en el termini màxim de 3 mesos.

La transmissió d'accions o participacions socials d'un 50% o més respecte a l'existent en el moment de signar el contracte d'arrendament tant si aquest canvi es fa d'un cop, com per transmissions successives, es considerarà un traspàs satisfent-se a Mercabarna la participació econòmica establerta en l'apartat anterior.

Malgrat això no es consideraran traspàs i per tant no hauran de satisfer cap quantitat en concepte de participació en el mateix a Mercabarna:

- els supòsits de transmissions de titularitat o de participacions socials entre parents en línia directa ascendent i descendent, i entre germans sempre i quan aquests ja en siguin socis i Mercabarna tingui coneixement previ.
- els supòsits de fusió d'empreses amb estructures societàries en que hi hagi identitat de titulars de les accions o participacions socials entre elles.

CLÀUSULA 21.- OBLIGACIONS BÀSIQUES I RESPONSABILITAT DE L'ARRENDATARI

Seràn obligacions bàsiques dels arrendataris de les parades, les següents:

1. Executar al seu càrrec en l'interior de la parada la totalitat de les obres que s'hagin de dur a terme en aquesta per adequar-la a l'activitat a realitzar, d'acord amb l'establert en la clàusula 19 del present Plec, amb l'obligació formal de posar-ho en

coneixement de MERCABARNA, sense que per tal concepte pugui reclamar cap quantitat a l'esmentada empresa al termini de l'arrendament.

2. Destinar la parada únicament i exclusivament a l'ús i finalitat indicats en el Lot al que hagin licitat.
3. El pagament de les quantitats que, en concepte de preu mínim de licitació i renda es fixin i de totes les que corresponguin a l'arrendatària.
4. Disposar, d'acord amb l'establert en la legislació vigent, dels permisos oficials i constar inscrita en els registres corresponents que siguin preceptius i necessaris per poder dur a terme l'activitat de forma correcta, específicament s'haurà d'estar donat d'alta en el Registre de CCPAE.
5. Mantenir la parada en bon estat de conservació i realitzar-hi les reparacions ordinàries.
6. Mantenir la parada oberta al públic els dies i hores de funcionament del BIOMARKET.
7. Acomplir l'establert en el Pla de Mobilitat interior de Mercabarna .
8. Disposar de les pòlisses assegurances adients que cobreixin en tot cas i suficientment, els possibles danys a tercers. D'aquestes pòlisses s'haurà de presentar inicialment una còpia a Mercabarna i posteriorment, amb periodicitat anual, còpia dels rebuts satisfets pel seu manteniment.
9. Mantenir la parada en bon estat de conservació, i realitzar-hi les reparacions ordinàries.
10. L'arrendatària mantindrà la parada neta i es proveirà dels mitjans necessaris per a l'eliminació de residus, els quals aniran totalment al seu càrrec. Donada l'existència a Mercabarna, d'una Zona de Recollida de Residus, l'arrendatària podrà optar entre eliminar els residus propis de la seva activitat pel seu compte, o portar-los a l'esmentada Zona, sempre i quan s'acompleixin els requisits establerts per Mercabarna.
11. Abstenir-se de realitzar qualsevol activitat u obra que pogués perjudicar el BIOMARKET.
12. L'arrendatària s'obliga i es compromet a facilitar, en tot moment i circumstància, l'entrada en la parada a MERCABARNA o al personal que ella designi, a efectes de comprovar el compliment de les obligacions de l'arrendatària, així com l'ús i l'estat de conservació del local.
13. Proveir-se dels adequats serveis de seguretat.
14. Acomplir l'establert en la "NORMATIVA DE FUNCIONAMENT DEL MERCAT MAJORISTA DE PRODUCTE ECOLÒGIC DE MERCABARNA "BIOMARKET".

15. L'arrendatària no tindrà dret d'adquisició preferent en cas d'alienació de la finca.
16. Facilitar puntualment la informació estadística sol·licitada per la Direcció de MERCABARNA.
17. L'arrendatària, en el supòsit d'extinció del contracte d'arrendament pel transcurs del termini convencional, no tindrà dret a cap indemnització.
18. L'incompliment per l'arrendatària de qualsevol de les obligacions assumides, mitjançant el present contracte, donarà lloc a la seva resolució, i a l'obligació d'indemnitzar a l'arrendadora per danys i perjudicis, sent a càrrec de l'arrendatària el pagament de les costes que la reclamació origini, cas que es produeixen.
19. Satisfer tots els tributs, impostos i exaccions de qualsevol naturalesa i àmbit que afectin a l'edifici i instal·lacions, així com pròpiament a la activitat a desenvolupar.
20. Amb referència a l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) corresponent a la parada arrendada, Mercabarna, d'acord amb el que estableix la LAU, repercutirà als arrendataris la fracció que els correspongui.
21. En tot cas, l'arrendatari assumeix la responsabilitat civil i penal enfront de tercers pels danys i perjudicis que puguin ocasionar-se durant el temps que duri el contracte d'arrendament de la parada.
22. Aniran a càrrec de l'arrendatària les despeses corresponents a la totalitat de serveis i subministraments com: l'electricitat, aigua, i altres que, si s'escau, siguin necessaris de cara al funcionament de l'activitat a desenvolupar.
23. Aniran a càrrec de l'arrendatari totes les despeses inherents a l'explotació del negoci així com els serveis que es donin a la Unitat Alimentària.

CLÀUSULA 22.- ASSEGURANCES

L'adjudicatari haurà de contractar i mantenir vigent, amb una companyia solvent, una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi en tot cas i suficientment, els possibles danys a tercers per import mínim de 500.000 €.

La pòlissa de responsabilitat civil haurà de mantenir-se en vigor fins la conclusió total i definitiva del contracte d'arrendament.

D'aquesta pòlissa s'haurà de presentar inicialment una còpia a Mercabarna i posteriorment, amb periodicitat anual, còpia dels rebuts satisfets pel seu manteniment.

Aquesta pòlissa haurà de ser actualitzada segons l'increment que experimenti l'IPC de Catalunya cada 5 anys.

En cas d'incompliment de qualsevol d'aquests termes, l'adjudicatari serà plenament i íntegrament responsable dels danys no assegurats.

CLÀUSULA 23.- CAUSES DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT

MERCABARNA podrà donar per resolt el contracte d'arrendament de la parada i promoure el desnonament de l'arrendatària, per:

1. Compliment del termini establert.
2. Canvi d'activitat en la parada, sense el consentiment exprés i per escrit de MERCABARNA.
3. Falta de pagament de la renda establerta durant 3 mesos, o de qualsevol de les quantitats de les quals s'hagi assumit el pagament, o corresponguin a l'arrendatària. El pagament que es realitzi fora del termini comportarà l'acreditament d'interessos de demora al tipus legal vigent en cada moment.
4. Cessió a tercers, o sotsarrendament, sense l'anuència de Mercabarna.
5. No comunicar a Mercabarna de forma fefaent i abans de transcorreguts 3 mesos de la seva formalització les transmissions d'accions o participacions socials.
6. No estar en possessió, per causes imputables a l'arrendatària, dels permisos oficials ni constar inscrita en els registres corresponents que siguin preceptius i necessaris per realitzar l'activitat en la parada.
7. No estar en possessió, o haver perdut , per qualsevol causa, el certificat CCPAE .
8. Concurrència específica d'alguns dels motius o causes de revocació o anul·labilitat previstos en aquest Plec o en el contracte.
9. Incompliment de les obligacions indicades en aquest contracte.
10. Per les causes previstes en l'article 1.569 del Codi Civil i en la LAU.

En el cas de resolució avançada del contracte, per causa de l'arrendatària, Mercabarna farà seva la fiança i, a més, podrà exigir a aquesta la corresponent indemnització per danys i perjudicis.

CLÀUSULA 24. JURISDICCIO COMPETENT

El contracte té la consideració de contracte privat i queda subjecte al dret privat, regint-se per aquest Plec, pels contractes i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil aplicable.

Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció del Contracte, les parts se sotmetran a la jurisdicció civil i competència

dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia de qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

CLÀUSULA 25.- PROTECCIÓ DE DADES

1. En compliment d'allò que disposa els articles 6, 13 i 14 del Reglament de la Unió Europea 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la Protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals, en els quals s'estableixen les bases de licitud de les activitats de tractament i es regula el contingut i abast del dret d'informació dels titulars de les dades, així com de les disposicions de la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, es deixa constància del següents extrems:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix.
- b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones afectades per facilitar la referida informació a MERCABARNA amb la finalitat de licitar en el present procediment.
- c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de MERCABARNA i serà tractada per MERCABARNA per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractes del sector públic que sigui d'aplicació a MERCABARNA. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia MERCABARNA, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a MERCABARNA a tractar la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- e. Els interessats / afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició dirigint un escrit a MERCABARNA com a entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

2. Als efectes previstos en la present clàusula, els licitadors hauran d'aportar una declaració responsable, de conformitat amb el model que s'adjunta.

3. El contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix el Reglament europeu 2016/679, així com, en allò en què no el contradiguin, la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Barcelona, a 17 de febrer de 2020

ANNEX 1
DECLARACIÓ RESPONSABLE INICIAL

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" amb el número de referència del expedient [número d'expedient], **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

1.- Que les dades d'identificació concretes de [raó social del licitador] són:

- Denominació de la societat: [raó social del licitador]
- NIF [número]
- Adreça postal: [via+número+codi postal+població+província]
- Persona de contacte: [nom i cognoms]
- Telèfon: [número de telèfon amb prefix, si és un número fix]
- Fax: [número de telèfon amb prefix]
- Correu electrònic: [adreça de correu electrònic de contacte]
- Adreça internet (adreça de la pàgina web) (si escau): [pàgina web del licitador, si en té]

2.- Que l'empresa (NO/SÍ)¹ està participant en el present procediment de contractació juntament amb altres.

(en cas de resposta afirmativa)

(a) indiqui's la funció del licitador dins del grup (responsable principal, responsable de comeses específiques ...): [identificació]

(b) identifiqui's als altres operadors econòmics que participen en el procediment de contractació conjuntament: [raó social i NIF de tots ells]

(c) si escau, nom del grup participant: [denominació]

3.- Que, als efectes del present procediment de contractació, són representants habilitats de l'empresa:

- Nom: [nom i cognoms]
- Càrrec/Representació en la qual actua: [càrrec]
- Adreça postal: [via+número+codi postal+població+província]
- Telèfon: [número de telèfon amb prefix, si és un número fix]
- Correu electrònic: [adreça de correu electrònic de contacte]

4.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic i compleix tots i cadascun dels requisits d'aptitud, capacitat i solvència (econòmica i financera, tècnica i professional) establerts en el Plec que regula la present licitació i està en disposició de poder-ho acreditar en el moment que sigui requerida.

.

¹ Seleccionar una de les dos opcions: SI o NO

Conseqüentment, es compromet en el moment que sigui requerit per MERCABARNA a aportar, en el termini requerit, la documentació acreditativa de la capacitat, aptitud i solvència exigida al procediment.

5.- Que l'empresa [NO/SÍ]² acredita la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats per satisfer els requisits mínims de solvència establerts al Plec que regeixen la present licitació.

(en cas de resposta afirmativa: Cal aportar documentació que així ho acrediti)

6.- Que el seu volum de negocis anual (o específic en aquell àmbit d'activitat del Plec) durant [número d'exercicis exigits en l'anunci corresponent o plecs] és de:

- Exercici 20[any] volum de negocis de: [xifra] .-€
- Exercici 20[any] volum de negocis de: [xifra] .-€
- Exercici 20[any] volum de negocis de: [xifra] .-€

7.- Que l'import assegurat en l'assegurança d'indemnització per responsabilitat civil de l'empresa és de [xifra] .-€

8.- Que l'empresa que representa i els seus administradors i/o representants no es troben incursos en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent.

9.- Que ni [raó social del licitador] ni cap persona que sigui membre del seu òrgan d'administració, de direcció o de supervisió o que tingui poders de representació decisió o control en aquesta, ha estat condemnat per sentència ferma pels delictes de participació en una organització delictiva, corrupció, frau, delictes de terrorisme o delictes lligats a les activitats terroristes, blanqueig de capitals o finançament del terrorisme ni per delictes de treball infantil ni altres formes de tràfic d'essers humans.

10.- Que l'empresa està al corrent de les seves obligacions relatives al pagament d'impostos i cotitzacions a la seguretat social, tant en el país en el que està establert com en l'Estat espanyol.

11.- Que l'empresa està al corrent de les seves obligacions relatives al pagament d'impostos i cotitzacions a la seguretat social, tant en la Generalitat de Catalunya com en l'Ajuntament de Barcelona.

12.- Que l'empresa no ha incomplert les seves obligacions en els àmbits de la legislació laboral, social ni ambiental.

13.- Que l'empresa està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquets impost.

14.- Que l'empresa no té coneixement de cap conflicte d'interès amb MERCABARNA degut a la seva participació en el present procediment de contractació.

² Seleccionar únicament una de les dos opcions; SI o NO

15.- Que accepta que la documentació annexada al Plec té caràcter contractual.

16.- Que l'empresa que representa compleix i es compromet a complir els principis ètics i regles de conducta indicats per MERCABARNA, assumint-ne les responsabilitats del seu incompliment.

17.- Que l'empresa que representa no ha retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, ni ha impossibilitat l'adjudicació d'un contracte al seu favor per no complir allò establert a l'article 150.2 de la LCSP, dins el termini assenyalat a l'efecte intervenint dol, culpa o negligència, ni ha deixat de formalitzar un contracte adjudicat al seu favor per causes que li siguin imputables.

18.- Que autoritza a MERCABARNA a que li envii les notificacions objecte del present procediment de contractació per correu electrònic a la següent adreça: [\[adreça de correu electrònic\]](#)

19.- Que presenta una oferta respecte dels Lots [\[identificació dels Lots\]](#) de la licitació (*cas de divisió en lots de la licitació*).

20.- Que els signants de la present declaració declaren formalment que la informació que han facilitat en la present licitació de MERCABARNA és exacte i veraç i que són coneixedors de les conseqüències d'una falsa declaració.

21.- Que l'empresa que representa compleix les condicions establertes legalment per contractar amb el sector públic, i per tant ni qui sotasigna ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes a l'article 71 de la LCSP.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a _____

[\[nom i cognoms del/de la signatari/signatària\]](#)

[\[signatura + segell de l'empresa\]](#)

ANNEX 2
DECLARACIÓ SOBRE PARADISOS FISCALS

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" amb el número de referència del expedient [número d'expedient], DECLARA RESPONSABLEMENT

Que l'empresa _____ no realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'estat espanyola o fora d'ells, en els termes establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

I als efectes oportuns, signa la present a _____ de _____ de _____

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de l'empresa]

ANNEX 3**DECLARACIÓ SOBRE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA**

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" amb el número de referència del expedient [número d'expedient], DECLARA RESPONSABLEMENT:

Que no es troba en situació d'insolvència actual o imminent; no està sotmès a cap procés de fallida, concurs de creditors, procediment concursal o de reorganització empresarial similar, de caràcter judicial o privat, relacionat amb una situació d'insolvència; que no ha sol·licitat la declaració de concurs, ni té constància de que aquesta hagi estat sol·licitada per cap tercer o que dita sol·licitud sigui imminent; i que no ha presentat al Jutjat mercantil la comunicació d'inici de negociacions regulada a l'article 5 bis de la Llei concursal.

I als efectes oportuns, signa la present a _____ de _____ de _____

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]
[signatura + segell de l'empresa]

ANNEX 4**DECLARACIÓ SOBRE PERTINENÇA A GRUP EMPRESARIAL**

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" amb el número de referència del expedient [número d'expedient], DECLARA RESPONSABLEMENT:

A escollir segons correspongui:

Opció A

Que l'empresa a la qual represento no pertany a cap grup empresarial.

Opció B

Que l'empresa a la qual represento pertany al grup empresarial _____ a efectes de l'article 42.1 del Codi de Comerç, i està conformat per les següents empreses:

(...)

I als efectes oportuns, signa la present a _____ de _____ de _____

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de l'empresa]

ANNEX 5
PROPOSTA ECONÒMICA I DE REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPÈN DE FÓRMULES
AUTOMÀTIQUES

LOT 1

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec], assabentat de l'anunci publicat al perfil del contractant de Mercabarna i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de les parades d'aquest Lot, es compromet a complir amb estricta subjecció els requisits i condicions esmentats d'acord amb la següent oferta:

PREU MINIM DE LICITACIÓ _____ € (impostos exclosos)

Acceptació renda anual a abonar mensualment de forma prorratejada (12 mesos)

- Compromís de que en la parada/s es comercialitzarà, com a mínim, un _____% de fruites i/o hortalisses biològiques de proximitat (distància màxima amb Mercabarna 250 Km)

La valoració i els percentatges es fan respecte al volum dels aliments (Tones)

Aquest compromís s'haurà d'acreditar mitjançant l'aportació dels acords de proveïment signats amb productors de fruites i/o hortalisses biològiques de proximitat (distància màxima amb Mercabarna 250 Km) o document acreditatiu de que l'empresa conrea directament terres en les que produeix fruites i/o hortalisses biològiques de proximitat (distància màxima amb Mercabarna 250 Km).

Les empreses que adoptin aquest compromís, en cas de ser adjudicatàries d'una o més parades, vindran obligades a presentar trimestralment de forma telemàtica, declaració responsable, acompanyada de la documentació que acrediti el compliment d'aquest extrem.

- Percentatge de llocs de treball de nova creació _____%

- L'empresa està només interessada en UNA PARADA SI NO

- Si és possible, l'empresa està interessada en DUES o MÉS PARADES SI NO

(Si no es complimenta aquest apartat s'entendrà que només s'està interessat en una parada)

TERMINI DE VALIDESA DE L'OFERTA: _____ mesos

I perquè així consti, se signa aquest document, a _____

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de l'empresa]

(Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini inferior al de licitació).

ANNEX 5
PROPOSTA ECONÒMICA I DE REFERÈNCIES QUINA VALORACIÓ DEPÈN DE FÓRMULES
AUTOMÀTIQUES

LOT 2

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec], assabentat de l'anunci publicat al perfil del contractant de Mercabarna i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de la parada d'aquest Lot, es compromet a complir amb estricta subjecció els requisits i condicions esmentats d'acord amb la següent oferta:

PREU MINIM DE LICITACIÓ _____ € (impostos exclousos)

Acceptació renda anual a abonar mensualment de forma prorratejada (12 mesos)

- És un Cooperativa o Societat Agrària de Transformació establerta a Catalunya que directament o a través dels seus associats produeix únicament i exclusivament fruites i/o hortalisses biològiques de proximitat ((distància màxima amb Mercabarna 250 Km)

SI NO .

En cas afirmatiu aquest fet s'haurà d'acreditar mitjançant l'aportació de documentació que demostrï que la licitadora produeix únicament i exclusivament fruites i/o hortalisses biològiques de proximitat ((distància màxima amb Mercabarna 250 Km)

- Número de socis cooperativistes o de la SAT _____ Aquest dada s'haurà d'acreditar aportant la documentació corresponent, que ho ratifiqui.

TERMINI DE VALIDESA DE L'OFERTA: _____ mesos

I perquè així consti, se signa aquest document, a _____

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de l'empresa]

(Quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini inferior al de licitació).

ANNEX 6
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

LOT 1

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades, tant pel que fa a la seva vessant econòmica com tècnica, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, per ordre decreixent d'importància, tot seguit:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE NÚMERO 2): Proposta tècnica: Fins a 20 punts:

1. PLA DE NEGOCI DETALLAT: Fins a 10 punts

Es valorarà la presentació d'un Pla de negoci detallat en el que quedi definit el model de negoci i les seves accions estratègiques.

1. Descripció general dels aspectes principals del negoci: Objectius, missió i visió de la iniciativa.
2. Estudi de mercat, de possibles clients i àmbit territorial.
3. Model d'explotació, detall de recursos i estructura
4. Pla d'organització i gestió de personal
5. Conclusió de viabilitat econòmica de la proposta.

2. INDICACIÓ DE LES ACTUACIONS QUE S'ADOPTARAN EN MATÈRIA DE RESPONSABILITAT SOCIAL I MEDIAMBIENTAL: Fins a 10 punts

Es valorarà el detall de les actuacions que s'adoptaran en matèria de responsabilitat social i mediambiental.

1. Polítiques que aplicarà per tal d'evitar el frau o competència deslleial, compliance.
2. Polítiques que aplicarà per tal d'evitar l'impacte ecològic, tipus de vehicle utilitzats en relació a les possibilitats tècniques que ofereix el mercat i que minimitzen l'impacte de CO2.
3. En relació als recursos humans:
 - Estabilitat en la plantilla. Política que afavorirà l'estabilitat en la plantilla i la conciliació laboral i familiar, avaluació de riscos, polítiques de fidelització del personal.
 - Pla d'igualtat
 - Pla de riscos laborals, hi ha alguna millora respecte el mínim previst a la llei.
4. Gestió de residus.
 - Mesures relatives a la disminució del malbaratament dels aliments

S'avaluaran les ofertes en base als següents subcriteris de valoració:

- Concreció de les accions, definició dels diferents aspectes (especificitat i mesurables), coherència i viabilitat .

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPÈN DE FÓRMULES AUTOMÀTIQUES (SOBRE NÚMERO 3): Fins a 80 punts

Proposta econòmica: Fins a 50 punts:

La proposta econòmica es puntuarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = (O_i / O_{min}) \times 50 \text{ punts}$$

A on:

P_i = Puntuació obtinguda per cada licitador.

O_{min} = Preu de la millor oferta.

O_i = Preu de l'oferta del licitador.

Altres criteris avaluable automàticament:

1. Compromís de que en la parada/s es comercialitzarà, com a mínim un 50% de fruites i/o hortalisses biològiques de proximitat (distància màxima amb Mercabarna 250 Km) : **25 punts.**

La valoració i els percentatges es fan respecte al volum dels aliments (Tones)

- Amb la voluntat de promoure els aliments de circuits curts de comercialització i la reducció de les emissions de diòxid de carboni (CO²) i de gasos d'efecte hivernacle (GEI) es valorarà la distància existent entre el punt de producció i Biomarket (Mercabarna). S'atorgarà una major puntuació pels productes que menys distància hagi recorregut. Per aquest criteri s'estableix 250 km com a distància màxima entre el lloc de producció i Mercabarna i que com a mínim un 50% de fruites i/o hortalisses biològiques compleixen aquest criteri.

Aquest criteri es puntuarà de la forma següent:

De 50 % a 70% : **22 punts**

De 71 % a 90% : **24 punts**

De 91 % a 100%: **25 punts**

- **En el cas que el % de producte de proximitat sigui inferior a 50% la puntuació serà 0**

Aquest compromís s'haurà d'acreditar mitjançant l'aportació dels acords de proveïment signats amb productors de fruites i/o hortalisses biològiques de proximitat (distància màxima amb Mercabarna 250 Km) o document acreditatiu de que l'empresa conrea directament terres en les que produeix fruites i/o hortalisses biològiques de proximitat (distància màxima amb Mercabarna 250 Km).

Les empreses que adoptin aquest compromís, en cas de ser adjudicatàries d'una o més parades, vindran obligades a presentar trimestralment de forma telemàtica, declaració responsable, acompanyada de la documentació que acrediti el compliment d'aquest extrem.

2. Creació de nous llocs de treball: **Fins a 5 punts**

Es valorarà el número de llocs de treball de nova creació que d'acord amb el pla de negoci a realitzar es contractaran per dur a terme l'activitat:

- de 10% a 25% dels llocs de treball que implica l'activitat són de nova creació: **1,5 punts**
- de 25% a 50% dels llocs de treball que implica l'activitat són de nova creació: **3,5 punts**
- de 50% a 75% dels llocs de treball que implica l'activitat són de nova creació: **5 punts**

ANNEX 6**CRITERIS D'ADJUDICACIÓ****LOT 2**

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades, tant pel que fa a la seva vessant econòmica com tècnica, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, per ordre decreixent d'importància, tot seguit:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPÈN DE FÓRMULES AUTOMÀTIQUES (SOBRE NÚMERO 3): fins a 100 punts**Proposta econòmica: Fins a 60 punts:**

La proposta econòmica es puntuarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = (O_i / O_{min}) \times 60 \text{ punts}$$

A on:

P_i = Puntuació obtinguda per cada licitador.

O_{min} = Preu de la millor oferta.

O_i = Preu de l'oferta del licitador.

Altres criteris avaluable automàticament:

- Cooperatives o Societats Agràries de Transformació que directament o a través dels seus associats produeix únicament i exclusivament fruites i/o hortalisses biològiques de proximitat (distància màxima amb Mercabarna 250 Km) : **30 punts**.
- Número de socis cooperativistes o de la SAT: **Fins a 10 punts**
 - . De 20 a 50 socis : **5 punts**
 - . De 51 a 80 socis : **8 punts**
 - . Més de 81 socis: **10 punts**

ANNEX 7
DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMÍS REFERIT A LA PÒLISSA
D'ASSEGURANÇA

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" amb el número de referència del expedient [número d'expedient], DECLARA RESPONSABLEMENT:

Declara que es compromet a que, en cas de resultar adjudicatari, de subscriure i mantenir en vigor al llarg de tota la durada del contracte, una pòlissa que cobreixi tots els riscos que es puguin derivar de la seva activitat, així com de lliurar a Mercabarna una certificació de la companyia asseguradora en relació a aquests extrems.

I als efectes oportuns, se signa la present, a ____ de ____ de _____

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]
[signatura + segell de l'empresa]

ANNEX 8**DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LA DESIGNACIÓ D'UNA ADREÇA DE CORREU ELECTRÒNIC COM A MITJÀ PREFERENT PER REBRE TOTES LES NOTIFICACIONS**

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" amb el número de referència del expedient [número d'expedient], DECLARA RESPONSABLEMENT:

Que en relació a la licitació de _____ i d'acord amb la pràctica de les notificacions que es deriven de la mateixa, en compliment del que estableix l'article 28 de la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als Serveis Públics, designa com a mitjà preferent per rebre les esmentades notificacions l'adreça de correu electrònic: _____

Declara, així mateix, que aquesta adreça de correu electrònic permet acreditar la data i hora en que es produeixi la posada a disposició de l'interessat de l'acte objecte de la notificació, així com l'accés al seu contingut, moment a partir del qual la notificació s'entendrà practicada a tots els efectes legals.

Declara, així mateix, que les comunicacions realitzades per Mercabarna pels mitjans identificats tindran tots els efectes propis de la notificació previstos a la Llei de Contractes del Sector Públic.

I als efectes oportuns, se signa la present, a ____ de _____ de _____

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de l'empresa]

ANNEX 9
DECLARACIÓ RESPONSABLE: PROTECCIÓ DE DADES I CONFIDENCIALITAT

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" amb el número de referència del expedient [número d'expedient], DECLARA RESPONSABLEMENT:

1.- Que en relació a tota la documentació que presenta per participar en la licitació del contracte _____ que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.) garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones afectades per facilitar la referida informació a Mercabarna la finalitat de licitar en el present procediment.

2. Que, en cas de resultar adjudicatari, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia de drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679 i a mantenir la confidencialitat de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte en els termes contemplats en el plec de clàusules administratives del contracte "_____".

I als efectes oportuns, se signa la present, a _____ de _____ de _____

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]
[signatura + segell de l'empresa]

ANNEX 10**DECLARACIÓ RESPONSABLE RELATIVA A LA DESIGNACIÓ D'UN RESPONSABLE O INTERLOCUTOR**

El/La senyor/senyora [nom i cognoms], amb DNI núm [número], actuant en nom i representació de [raó social del licitador], en la seva condició de [càrrec] i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat de la convocatòria del procediment de contractació per a l'adjudicació del Contracte [títol de la licitació], essent l'entitat contractant MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A "MERCABARNA" amb el número de referència del expedient [número d'expedient], DECLARA RESPONSABLEMENT:

_____, (nom, cognoms, càrrec i titulació)

I als efectes oportuns, se signa la present, a ____ de _____ de _____

[nom i cognoms del/de la signatari/signatària]

[signatura + segell de l'empresa]