



**Ajuntament
de Barcelona**

Medi Ambient i Serveis Urbans – Ecologia Urbana
Barcelona Cicle de l'Aigua, SA
Direcció de Recursos

Acer, 16
08038 - Barcelona
Telèfon 932 896 800
www.bcasa.cat

BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, S.A.
(BCASA)

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS
CONTRACTACIÓ HARMONITZADA

PROCEDIMENT OBERT

SERVEIS

CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA I RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS DE LES
OFICINES DE BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, S.A., AMB MESURES DE
CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

NÚM. EXPEDIENT: E22-0174



PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS

CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA I RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS DE LES OFICINES DE BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, S.A., AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

CONTRACTACIÓ HARMONITZADA

**TRAMITACIÓ
ORDINÀRIA**

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: OBERT (art. 156-158 LCSP)

Codi de contracte	E22-0174	Descripció contracte	Contracte de serveis de neteja i recollida selectiva de residus de les oficines de BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, S.A. amb mesures de contractació pública sostenible		
Import Pressupost net	156.063,64 €	Tipificació contracte	Serveis Obert Harmonitzat	Codi CPV	90911200-8 90919100-3 90919200-4 90513000-6

Al present contracte li correspon la següent codificació:

- Codi CPV: 90911200-8 Serveis de neteja d'edificis
- 90919100-3 Serveis de neteja d'equip d'oficina
- 90919200-4 Serveis de neteja d'oficines
- 90513000-6 Serveis de tractament i eliminació de rebuig i residus no perillosos

Índex

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic del contracte	4
Clàusula 2. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte	5
Clàusula 3. Durada del contracte	7
Clàusula 4. Òrgan de contractació. Perfil de contractant	7
Clàusula 5. Expedient de contractació i procediment d'adjudicació	7
Clàusula 6. Publicitat de la licitació	8
Clàusula 7. Requisits de capacitat i solvència	8
Clàusula 8. Documentació que han de presentar les empreses licitadores	10
Clàusula 9. Termini per a la presentació de les proposicions.....	13
Clàusula 10. Criteris de valoració de les ofertes.....	14
Clàusula 11. Mesa de contractació	17
Clàusula 12. Obertura de proposicions	18
Clàusula 13. Adjudicació del contracte.....	18
Clàusula 14. Garantia definitiva	20
Clàusula 15. Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte	21
Clàusula 16. Execució del contracte	22
Clàusula 17. Abonaments al contractista	22
Clàusula 18. Revisió de preus.....	23
Clàusula 19. Responsable del contracte	23
Clàusula 20. Condicions especials d'execució i obligacions del contractista	24
Clàusula 21. Modificació del contracte	29
Clàusula 22. Recepció i termini de garantia.....	30
Clàusula 23. Subcontractació	30
Clàusula 24. Cessió del contracte.....	31
Clàusula 25. Demora en les prestacions	31
Clàusula 26. Responsabilitat en l'execució del contracte	32
Clàusula 27. Resolució del contracte	35
Clàusula 28. Recursos legals	36
Clàusula 29. Transparència, integritat i conflicte d'interessos	36
ANNEX 1.A.....	40
ANNEX 1.B.....	42
ANNEX 1.C.....	43
ANNEX 2.....	44
ANNEX 3.A.....	46
ANNEX 3.B.....	47
ANNEX 4.....	48

Clàusula 1. Objecte i règim jurídic del contracte

1. Objecte.

L'objecte del contracte és la prestació del servei de neteja i recollida selectiva de residus de les oficines de BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, S.A., situades al carrer Acer núm. 16 i de les oficines situades al carrer Rocafort núm. 100 de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible següents:

Mesures socials

- Aplicació dels criteris socials establerts a l'article 147.2 LCSP com a criteris de desempat.
- La subrogació de la plantilla laboral, com a condició especial d'execució del contracte.
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual, com a condició especial d'execució del contracte.
- L'aportació del Pla d'igualtat o mesures d'igualtat, com a condició especial d'execució del contracte.
- Informació de la subcontractació en fase de licitació, com a condició especial d'execució del contracte.
- El pagament del preu a les empreses subcontractades, com a condició especial d'execució del contracte.
- L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades, com a condició especial d'execució del contracte.

Mesures ambientals

- Ús de productes de neteja homologats, com a condició especial d'execució del contracte.
- Correcta gestió dels residus, com a condició especial d'execució del contracte.

D'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots amb la motivació que s'ha expressat a la memòria justificativa que es troba en l'expedient.

2. Règim jurídic.

Aquest contracte es tipifica com a contracte privat de serveis, d'acord amb el previst pels articles 17, 26.1.b) de la LCSP, i es regirà per allò disposat al Títol I del Llibre Tercer de l'esmentada Llei (LCSP) pel que fa a la seva preparació i adjudicació. Respecte als seus efectes i extinció li seran aplicables les normes de dret privat, sense perjudici de l'aplicació de la LCSP respecte a les matèries assenyalades per l'article 319 LCSP.

La documentació incorporada a l'expedient que té naturalesa contractual és aquest plec i el plec de prescripcions tècniques. El present plec de clàusules particulars amb els seus annexos i el plec de prescripcions tècniques amb els seus annexos revestiran caràcter contractual, així com

la documentació complementaria annexa. El contracte s'ajustarà al contingut del present plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

Les mesures ambientals, socials o d'innovació que es puguin contenir en el plec es regularan, entre d'altres normes, pel [Decret d'alcaldia de 24 d'abril de 2017 sobre la contractació pública sostenible publicat en la Gaseta municipal del dia 28 d'abril](#).

També li és d'aplicació el [Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016](#), pel qual es reconeix clàusula essencial dels contractes municipals que les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes, o empreses filials o empreses interposades no tenen relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

Aquest contracte es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, essent la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament General de Protecció de Dades) legislació aplicable al contracte.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada, per part dels licitadors, del contingut del present plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva i el seu desconeixement no eximirà a l'adjudicatari del seu compliment.

La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte en primer lloc el plec de clàusules particulars i el de prescripcions tècniques, que es consideren Llei del contracte. En cas de discordança entre els documents contractuals, prevaldrà l'assenyalat en aquest plec.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

Atenent el VEC d'aquest contracte, es considera sotmès a regulació harmonitzada, tot d'acord amb la previsió dels articles 19 i 22 LCSP.

Clàusula 2. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

1. D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el **pressupost base de licitació** és de 188.837,00 euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

156.063,64 euros, **pressupost net**

32.773,36 euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (**IVA**) al tipus del 21%

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte, i es desglossa de la manera següent:

**SERVEIS DE NETEJA I RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS DE LES OFICINES DE BARCELONA
CICLE DE L'AIGUA, S.A**

Costos directes (2 anys)	
Costos salarials	119.213,40 €
Costos materials	13.600,00 €
Total suma de costos directes (2 anys)	132.813,40 €
Costos indirectes (2 anys)	
Despeses generals i estructura	13.281,40 €
Benefici industrial	7.968,84 €
Neteges extraordinàries	2.000,00 €
Total suma de costos indirectes (2 anys)	23.250,24 €

D'acord amb la previsió de l'article 130 LCSP, a l'annex núm. 4 del plec de prescripcions tècniques s'informa de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'una exacta informació dels costos laborals i tot d'acord amb la informació facilitada per l'actual empresa prestadora del servei.

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya (codi de Conveni 79002415012005), publicat al número 7698 del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 3 de setembre de 2018, conveni sectorial vigent en el moment de redacció d'aquest plec, i pels seus posteriors acords o pactes, pròrrogues, modificacions i correccions d'errades, com la correcció d'errades publicada al número 7716 del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 1 d'octubre de 2018. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones, segons s'especifica en el plec de prescripcions tècniques (PPT):

Categoria professional	Retribució salarial anual	Hores setmanals
Grup III. Responsable d'Equip	12.279,73 €	20
Grup IV. Netejador/ora i peó 1	1.243,04 €	2
Grup IV. Netejador/ora i peó 2	5.509,50 €	10
Grup IV. Netejador/ora i peó 3	11.018,62 €	20
Grup IV. Netejador/ora i peó 4	10.665,20 €	20
Grup IV. Netejador/ora i peó 5	11.018,61 €	20
Grup IV. Especialista i Oficial/a	4.952,00 €	1,75

El preu del contracte no serà objecte de revisió.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Atès que el contracte es formalitza en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

2. El valor estimat (VE) del contracte és de 312.127,28 euros, sense incloure l'IVA. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuit l'empresa contractista, incloent possibles pròrrogues i modificats, entre d'altres conceptes, tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

Any	VE prestació	VE eventuais pròrrogues	SUMA
1r any	78.031,82 €		78.031,82 €
2n any	78.031,82 €		78.031,82 €
3r any		78.031,82 €	78.031,82 €
4rt any		78.031,82 €	78.031,82 €
TOTAL	156.063,64 €	156.063,64 €	312.127,28 €

Clàusula 3. Durada del contracte

La durada del contracte serà de dos anys comptadors a partir de la data de 1 de gener de 2023, sempre i quan s'hagi formalitzat el contracte o el dia següent al de la seva formalització.

La durada total del contracte incloent les eventuais pròrrogues serà de 4 anys.

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació, en una o dues pròrrogues com a màxim per un període de 12 mesos com a màxim cadascuna. Atenent a la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

Clàusula 4. Òrgan de contractació. Perfil de contractant

1. L'òrgan de contractació és Barcelona Cicle de l'Aigua, S.A. (BCASA) i la persona interlocutora per aquest contracte és el Sr. Javier Pascual Peña, Cap del Servei de Manteniment, telèfon 932 896 800, correu electrònic jpascualp@bcn.cat i adreça al carrer Acer núm. 16, 3^a planta, 08038 Barcelona.

2. El perfil de contractant es troba allotjat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/BCASA/customProf>

Clàusula 5. Expedient de contractació i procediment d'adjudicació

1. L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

2. El procediment d'adjudicació és el procediment obert previst a l'article 156 LCSP amb diversos criteris d'adjudicació.

Clàusula 6. Publicitat de la licitació

Es remetrà anunci de la licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea als efectes de la publicació en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i es publicarà un anunci de la licitació en el [perfil de contractant](#).

Clàusula 7. Requisits de capacitat i solvència

Estan capacitades per contractar les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

En el supòsit que es presentin empreses estrangeres d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar tal com estableix l'article 84 LCSP.

En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

D'acord amb la previsió de l'article 140.4 LCSP, les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i no trobar-se en causa de prohibició de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i mantenir-se en el moment de formalització o perfecció del contracte.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

L'empresa licitadora ha de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica o professional mínima següents:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor igual o superior a 468.190,92 euros. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

1- D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims tres anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de 218.489,10 euros.

2- D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials descrits a les clàusules 5 i 6 del plec de prescripcions tècniques.

També, d'acord amb l'article 90.1.f) LCSP, les mesures de gestió ambiental que l'empresa aplicarà en executar el contracte seran: De conformitat amb l'article 94 LCSP, l'empresa licitadora ha d'acreditar que compleix determinades normes de gestió ambiental com les normes de gestió ambiental ISO 14001 o equivalent, auditoria mediambientals (EMAS) de la Unió Europea, o d'altres sistemes de gestió mediambiental reconeguts de conformitat amb l'article 45 del Reglament (CE) núm 1221/2009, de 25 de novembre de 2009, o d'altres normes de gestió mediambiental basades en les normes europees o internacionals pertinents d'organismes acreditats, aportant còpia dels certificats o de la documentació que això ho acrediti. Es reconeixeran els certificats equivalents expedits per organismes establerts en qualsevol Estat membre de la Unió Europea, i també s'acceptaran altres proves de mesures equivalents de gestió ambiental. Tanmateix, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els criteris ambientals i de gestió de residus descrits a les clàusules 7 i 10 del plec de prescripcions tècniques.

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització i/o de resolució contractual.

3- Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Reial Decret 1098/2001	CATEGORIA actual
U	1	A	1

4- D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, el criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la igualtat entre els tres primers dígit dels respectius codis CPV.

CPV:	
90911200-8	Serveis de neteja d'edificis
90919100-3	Serveis de neteja d'equip d'oficina
90919200-4	Serveis de neteja d'oficines
90513000-6	Serveis de tractament i eliminació de rebuig i residus no perillosos

5- D'acord amb la previsió de l'article 90.1.i) LCSP, i de conformitat amb el que preveu l'article 215.2.a) LCSP, l'empresa licitadora ha d'informar de quines empreses pretén subcontractar parts de l'objecte del contracte. Ha de comunicar el nom o denominació social de les empreses, el NIF i la part de l'objecte del contracte que realitzaria cada empresa subcontractada així com la estimació del percentatge del preu total del contracte que executarà cadascuna, mitjançant la presentació de la declaració responsable conforme l'annex 4 del plec de clàusules particulars.

6- No obstant el que s'ha dit als apartats anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte o hagin assessorat o participat en alguna altra manera en la preparació del procediment de contractació si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència, frau en la competència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

7- Les condicions i requisits establertes en aquesta clàusula hauran de declarar-se pels mitjans establerts a la clàusula següent.

Clàusula 8. Documentació que han de presentar les empreses licitadores

La documentació es presentarà en dos sobres tancats, identificats amb els números 1 i 2.

Aquests sobres han d'estar signats per l'empresa licitadora o persona que la representi, i en el seu interior s'adjuntarà un full independent que relacioni, ordenats numèricament, els documents inclosos en cada sobre.

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 LCSP.

Si l'òrgan de contractació ho considera necessari podrà requerir a l'empresa afectada que confirmi el caràcter confidencial o no de la documentació presentada tot indicant en el requeriment els aspectes que no corresponguin amb les prescripcions establertes a l'article 133 LCSP.

Les dades de les empreses que participin en aquesta licitació seran tractades per l'Ajuntament de Barcelona d'acord amb el que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, publicada al Butlletí Oficial de l'Estat núm. 294, el dia 6 de desembre de 2018 i amb la finalitat de gestionar la contractació municipal. Aquestes dades es cediran, per a la publicació de les mateixes, a la Plataforma de serveis de contractació pública (PSCP) com a perfil de contractant; els usos previstos d'aquestes dades són el registre de les dades de contacte de les empreses (i persones físiques) proveïdores dels òrgans de contractació d'àmbit territorial català que fan servir la PSCP (perfil de licitador) i les seves eines de licitació electrònica. La presentació de les proposicions porta implícit el consentiment en els tractaments de les dades per a les finalitats indicades.

Es pot exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, pel que fa al fitxer Tercers presentant sol·licitud al Registre General de l'Ajuntament: pl. Sant Jaume 1, 08002 Barcelona, indicant en l'assumpte "Exercici de Dret LOPD". Pel que fa al fitxer PSCP presentant sol·licitud a les oficines de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, ubicades a la Gran Via de les Corts Catalanes, 635, 08010 de Barcelona o mitjançant l'adreça electrònica: protecciodedades.eco@gencat.cat

Cadascun dels sobres presentats per l'empresa licitadora únicament ha d'incloure la documentació per a la qual està destinat. Si dins d'un sobre s'inclou informació que permet el coneixement anticipat d'una part de l'oferta, infringint així el secret de la mateixa i afectant l'objectivitat de la valoració i el tractament igualitari de les empreses licitadores, l'oferta serà exclosa de la licitació.

1. Sobre núm. 1.

A l'exterior ha de figurar la menció "Sobre núm. 1. DEUC, expedient núm. E22-0174, Contracte de serveis de neteja i recollida selectiva de residus de les oficines de BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, S.A. amb mesures de contractació pública sostenible, presentada per l'empresa... amb NIF ..., amb domicili a efectes de comunicacions, telèfon, fax e-mail..... "

El sobre ha de contenir:

1.1. El document DEUC.

Per obtenir el document DEUC, l'empresa licitadora s'ha de descarregar el fitxer en format xml que es penjarà al [perfil de contractant](#), guardar-lo en el seu ordinador i anar al servei [en línia del Ministerio de Hacienda](#), indicar que és un operador econòmic i que vol importar un DEUC, en aquest moment s'ha d'annexar el document en format xml i seguir les instruccions indicades en aquest servei en línia (es pot trobar una guia "DEUC: guia d'ús per als licitadors" en el [perfil de contractant](#)).

També es pot fer servir el formulari normalitzat en català del DEUC.

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/contractar/licitacio/deuc.pdf>

En la part IV, del DEUC: "Criteris de selecció" s'haurà de contestar exclusivament si es compleixen o no tots els criteris de selecció, d'acreditació de la solvència econòmica i tècnica necessaris, emplenant la casella "sí" o "no". NO S'HAN D'EMPLENAR ELS DIFERENTS APARTATS D'INFORMACIÓ DELS CRITERIS DE SELECCIÓ.

A més, les empreses licitadores indicaran en el DEUC, si s'escau, la informació relativa a la persona o persones habilitades per representar-les en aquesta licitació.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta cadascun dels empresaris ha de presentar un DEUC separat en el qual figuri, si s'escau, la informació requerida en les parts II a V del formulari. A més del DEUC, aquestes empreses han d'aportar un document amb el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 i 140.1.c) LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC (en la part II, secció C) i presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la capacitat de les quals recorri degudament signat.

Segons l'obligació d'informació de la subcontractació prevista en la clàusula 7 l'empresa licitadora ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses que tinguin intenció de subcontractar degudament signat, emplenant les parts II a V.

1.2. En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 i de 24 d'abril de 2017, pels quals es reconeix com a clàusula essencial dels contractes que els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades, no tinguin relacions econòmiques ni financeres il·legals amb un país considerat paradís fiscal, s'ha d'adjuntar

una declaració responsable manifestant alternativament que l'empresa que representa:

- O bé no realitza operacions financeres en paradisos fiscals.
- O bé té relacions legals amb paradisos fiscals. En aquest supòsit, ha d'acompanyar la documentació descriptiva sumària dels moviments financers concrets i la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el perfil de contractant de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals.

En cas de subcontractació, s'ha d'aportar una declaració responsable per cadascuna de les empreses que tinguin intenció de subcontractar degudament signada.

- 1.3. D'acord amb l'article 140.1.f) LCSP, si lliciten empreses estrangeres i el contracte s'executa en territori espanyol, la participació en la licitació comporta la submissió de l'empresa licitadora i de l'adjudicatària a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre a l'empresa licitadora.

Amb aquesta previsió, les empreses licitadores estrangeres han d'adjuntar **una declaració responsable de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre**, per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

- 1.4. Les empreses licitadores han d'adjuntar una **declaració responsable sobre grup empresarial**. Als efectes de determinar el caràcter anormal o desproporcionat de les baixes, els licitadors hauran de presentar una declaració en la que manifestin si pertanyen o no pertanyen a algun Grup de Societats o grup empresarial, i en cas afirmatiu, hauran d'indicar les empreses que el conformen i la denominació del grup. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats o grup empresarial aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç.

Les declaracions 1.2, 1.3 i 1.4 poden presentar-se complimentant i signant el model Annex 1A.

BCASA podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE) o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

L'acreditació de la possessió de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec, el compliment dels quals s'ha indicat en el DEUC o en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu, amb caràcter previ a l'adjudicació.

2. Sobre núm. 2:

A l'exterior ha de figurar la menció:

"Sobre núm. 2. Proposició per al procediment relatiu al Contracte de serveis de neteja i recollida selectiva de residus de les oficines de BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, S.A. amb mesures de contractació pública sostenible, expedient núm. E22-0174, presentada per ... amb NIF... Proposta que s'avalua en base a criteris automàtics."

Aquest sobre ha de contenir l'oferta econòmica, signada per l'empresa licitadora o persona que el representi, i la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris avaluable de forma automàtica assenyalats en la clàusula 10, "Criteris de valoració de les ofertes" del present plec.

L'oferta econòmica desglossarà els costos directes i indirectes precisant el benefici industrial i les despeses generals i s'imputarà l'IVA amb partida independent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència. En annex 2 s'adjunta el model.

Clàusula 9. Termini per a la presentació de la documentació i de les proposicions

Les empreses que pretenguin licitar podran requerir informació addicional sobre els plecs en les condicions establertes a l'article 138.3 LCSP. Durant els primers cinc dies a partir de la data de publicació de l'anunci de licitació al [perfil de contractant](#) les empreses interessades podran formular a l'adreça electrònica contractacio.bcasa@bcn.cat les qüestions o preguntes que es vulguin plantejar per resoldre els dubtes o qüestions derivades de la lectura dels documents que configuren la licitació. A l'assumpte del missatge s'haurà de fer constar el codi de l'expedient. Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicarà en el perfil de contractant de forma agregada sense identificar l'empresa emissora de la consulta. Les respostes tindran caràcter vinculant.

D'acord amb l'article 156.2 LCSP, el termini per a la presentació de la proposició serà de 35 dies des de la data de tramesa de l'anunci a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

L'anunci en el perfil de contractant indicarà la data final del termini de presentació de proposicions.

Les proposicions han de ser presentades a les dependències de BCASA situades al carrer Acer, núm. 16, 3^a planta, 08038 de Barcelona.

L'horari de recepció de la documentació és de 8:00 a 18:00 hores de dilluns a dijous i els divendres de 8:00 a 15:00 hores, exceptuant els dies festius. Si l'últim dia és festiu a la ciutat de Barcelona, el termini s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

També es poden presentar les proposicions per correu o missatgeria, sempre dins del termini de presentació d'ofertes establert. En aquest cas, l'empresa ha de justificar la data d'imposició de la tramesa i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta, mitjançant tèlex, fax, telegrama o per correu electrònic, com a màxim, el darrer dia del termini de presentació d'ofertes.

La comunicació per correu electrònic anunciant que s'ha remès l'oferta serà vàlida si hi consten la data de transmissió i recepció del correu electrònic, el contingut íntegre de les comunicacions, i si s'hi identifiquen de manera fefaent les persones que remeten i les persones destinatàries. Transcorreguts deu dies naturals des de l'acabament del termini de presentació de proposicions sense que hagi arribat l'oferta enviada per correu a l'òrgan de contractació, aquesta no serà admesa en cap cas.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més

d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions que hagi presentat.

La presentació simultània per part d'empreses vinculades comportarà els efectes que s'estableixin en el present plec, en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

D'acord amb el que s'estableix a l'article 140.1 a) 4^t de la LCSP, els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes, a més de la seva direcció postal, una direcció de correu electrònic, per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del procediment de licitació o que d'una manera o altra puguin afectar al licitador.

Clàusula 10. Criteris de valoració de les ofertes.

La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

- Criteris d'adjudicació avaluables automàticament
 - **Oferta econòmica: fins a 35 punts.**

La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gaseta del dia 16 de març de 2018.

D'acord amb la previsió de l'article 130 LCSP, a l'annex núm. 4 del plec de prescripcions tècniques s'informa de les condicions de les persones treballadores afectades per la subrogació de la plantilla als efectes d'una exacta informació dels costos laborals i tot d'acord amb la informació facilitada per l'actual empresa prestadora del servei.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per [Instrucció de la Gerència Municipal](#) i aprovada per [Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny](#) i modificada per [Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març](#):

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times 35 = \text{Puntuació resultant}$$

Aquest criteri té per objecte seleccionar l'oferta més avantatjosa tenint en compte la relació entre la qualitat de la prestació i el seu preu.

- Compromís de realitzar un servei addicional de neteja de les finestres exteriors i resta de vidres: 15 punts.

L'edifici d'oficines de BCASA del carrer Acer núm. 16 és un edifici amb 3 plantes. Cada planta té aproximadament unes 55 finestres, i els envans d'algunes oficines també són de vidre. Aquest criteri té per objecte la millora del servei de neteja de la totalitat de les finestres i vidres de l'edifici.

Es valorarà amb 15 punts el compromís per part de de l'empresa licitadora d'un servei addicional de neteja de finestres d'una de les tres plantes d'oficines, que indicarà BCASA segons criteris de necessitat en qualsevol moment de la durada del contracte.

La ponderació de la puntuació esmentada serà la següent:

Compromís de realitzar un servei addicional de la neteja de les finestres d'una de les tres plantes d'oficines.....15 punts

No compromís de realitzar un servei addicional de la neteja de les finestres d'una de les tres plantes d'oficines0 punts

- Compromís de realització d'un servei addicional en les persianes venecianes: 10 punts.

Les finestres de les oficines de BCASA estan equipades amb persianes de lames orientables (persianes venecianes). Aquestes persianes tenen lames orientables per garantir una il·luminació òptima o un enfosquiment dels espais interiors quan sigui necessari.

Aquest criteri té per objecte la millora del servei de la neteja de les persianes venecianes que s'han de netejar amb cura para que quedin totes les lames orientables perfectament netes

Es valorarà amb 10 punts el compromís per part de l'adjudicatari de la realització d'una neteja exhaustiva de les 160 persianes venecianes de les finestres una vegada a l'any, comportant la neteja de llistó per llistó de cadascuna de les persianes. Aquesta neteja haurà de coincidir amb el mes d'agost, període de menys afluència de personal a les oficines.

La ponderació de la puntuació esmentada serà la següent:

Compromís de realització d'una neteja exhaustiva anual de les persianes venecianes.....10 punts

No compromís de realització d'una neteja exhaustiva anual de les persianes venecianes.....0 punts

- Compromís de realització d'un servei addicional en les cadires amb tapisseria: 10 punts.

Aquest criteri té per objecte la millora del servei de neteja de les cadires entapissades a les oficines de BCASA, ja que per realitzar aquesta neteja serà necessàries màquines especials per la realització d'aquesta neteja en profunditat.

Es valorarà amb 10 punts el compromís per part de l'empresa licitadora de la realització d'una neteja exhaustiva de 120 cadires amb tapisseria, una vegada a l'any, incloent la neteja de la pols, treure les taques de la superfície de les cadires i sofàs amb llevataques o producte similar, i la neteja de potes i rodes. Aquesta neteja s'haurà de realitzar en la mateixa oficina i s'haurà de coordinar amb el responsable de BCASA per evitar molèsties als usuaris d'aquestes cadires. La neteja de les cadires s'haurà de realitzar amb un equip de polvorització i aspiració combinades, equip dissenyat per la neteja de tapisseries o per la eliminació de taques en aquest tipus de teixit.

La ponderació de la puntuació esmentada serà la següent:

Compromís de realització d'una neteja exhaustiva de les cadires amb tapisseria.....10 punts

No compromís de realització d'una neteja exhaustiva de les cadires amb tapisseria.....0 punts

- Compromís de realització d'una neteja semestral dels embornals exteriors de les oficines de l'edifici BCASA: 15 punts.

Aquest criteri té per objecte la millora del servei de la neteja dels embornals exteriors de les oficines de l'edifici de BCASA para millorar el drenatge de l'aigua de la pluja.

Es valorarà amb 15 punts el compromís per part de l'empresa licitadora de la realització d'una neteja semestral del embornals just davant de la reixa de la porta del pàrquing i de les reixes d'entrada a l'edifici. Aquests embornals s'embruten de terra i fulles.

La ponderació de la puntuació esmentada serà la següent:

Compromís de realització d'una neteja semestral dels embornals exteriors de les oficines de l'edifici BCASA.....15 punts

No compromís de realització d'una neteja semestral dels embornals exteriors de les oficines de l'edifici BCASA.....0 punts

- Compromís de realització d'un servei addicional de poliment i abrillantat de les superfícies del vestíbul de l'entrada de l'edifici i dels vestíbuls de les plantes 1, 2 i 3: 15 punts.

Aquest criteri té per objecte la millora del servei de poliment i abrillantament dels terres dels vestíbuls al edifici d'oficines de BCASA. Amb aquesta millora del servei es pretén reparar i eliminar defectes i imperfeccions del terra, i fer que tornin a tenir la lluentor perduda pel seu ús i desgast.

Es valorarà amb 15 punts el compromís per part de l'adjudicatari de la realització d'un poliment i abrillantat, d'una superfície de 166 m² de terra de corresponent al vestíbul de les oficines centrals de BCASA, i tres superfícies de 17 m² cadascuna als vestíbuls de les plantes 1, 2 i 3.

La ponderació de la puntuació esmentada serà la següent:

Compromís de realització d'un servei addicional de poliment i abrillantat de les superfícies del vestíbul de l'entrada de l'edifici i dels vestíbuls de les plantes 1, 2 i 3.....15 punts

No compromís de realització d'un servei addicional de poliment i abrillantat de les superfícies del vestíbul de l'entrada de l'edifici i dels vestíbuls de les plantes 1, 2 i 3.....0 punts

La documentació justificativa d'aquests criteris avaluable de forma automàtica s'ha d'incloure necessària i únicament al Sobre núm. 2.

Puntuació de la totalitat dels criteris d'adjudicació: 100 punts.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

- un diferencial de 10 punts percentuals per sobre de la mitjana de les ofertes en percentatge o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació.

Per la consideració d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'aplicarà, respecte a les empreses pertanyents a un mateix grup, allò previst per l'article 86 del R.D. 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta, en tot cas, si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicaran els criteris de desempat establerts a l'article 147.2 LCSP tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat del venciment del termini de presentació d'ofertes:

Primer criteri de desempat: Licitadors amb major percentatge de persones treballadores amb discapacitat o en situació de risc d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, primant en cas d'igualtat, el major número de persones treballadores fixes amb discapacitat en plantilla, o el major número de persones treballadores en inclusió a la plantilla.

Es requerirà la Certificació de l'òrgan administratiu corresponent amb la indicació del percentatge de persones treballadores amb discapacitat que tenen en plantilla.

Segon criteri de desempat: Licitadors amb menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.

Tercer criteri de desempat: Licitadors amb major percentatge de dones treballadores en la plantilla de cadascuna de les empreses.

En el cas d' UTEs es prendrà el valor de la mitja aritmètica dels percentatges de les empreses que en formin part, de forma proporcional a la seva participació a la UTE.

Quart criteri de desempat: El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris de desempat no hagi donat lloc a un desempat.

Clàusula 11. Mesa de contractació

La mesa de contractació estarà constituïda per:

President: Sr. Ramon Forca i Cheto, director de Recursos.

Vocals: Sra. Patrícia Ramos Codes, directora Jurídica.

Sr. Xavier Varela Alegre, director de Planificació i Innovació.

Sr. Daniel Christensen i Urpí, cap del servei de Control de la Gestió.

Actuarà com a secretari de la Mesa el Sr. Fco. Javier García Valenzuela, tècnic de Contractació.

Les persones que componen la mesa de contractació regiran el seu comportament per les pautes i criteris continguts en el Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, tot d'acord amb la previsió de la disposició addicional d'aquest Codi, publicat a la Gasetta municipal del dia 13 de desembre de 2017 i declararan expressament en la primera reunió que no concorren cap causa de conflicte d'interessos.

Clàusula 12. Obertura de proposicions

D'acord amb l'article 157.3 LCSP, l'obertura del sobre núm. 2 s'efectuarà en el termini màxim de 20 dies a partir de la data de finalització del termini de presentació de proposicions.

L'obertura del sobre 2 es realitzarà en acte públic. La data i lloc s'informarà mitjançant avís al tauler d'anuncis en [el perfil de contractant](#).

Finalitzat l'acte públic la mesa de contractació procedirà a l'avaluació total de les ofertes i atorgament de puntuació total. Realitzarà la proposta d'adjudicació a la que hagi obtingut màxima puntuació i verificarà en els registres que es detallen en la clàusula 6 els requisits de capacitat, solvència i habilitació professional i requerirà documentalment els que no hi figurin en els mateixos.

Clàusula 13. Adjudicació del contracte

1. D'acord amb la previsió de l'article 158 LCSP, l'adjudicació del contracte s'acordarà en el termini màxim de dos (2) mesos a comptar des del dia següent al de l'obertura de les proposicions rebudes. Aquest termini s'ampliarà en 15 dies si es requereix seguir tramitació per valorar l'anormalitat de les ofertes.

D'acord amb l'article 158.4 LCSP, transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.

2. Prèviament a l'adjudicació es requerirà a l'empresa licitadora que es proposi com adjudicatària perquè presenti determinada documentació.

L'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI, en el ROLECE o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres. A aquests efectes, la licitadora haurà d'aportar l'oportuna certificació del Registre, indicant, en tot cas, el número d'inscripció, una fitxa resum de les dades que es troben al RELI o al ROLECE, i una declaració responsable del representant legal conforme les circumstàncies reflectides en el certificat i en la fitxa resum no han experimentat cap variació. En el supòsit que alguna dada no consti en els registres citats, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar al proposat adjudicatari la documentació que acrediti la personalitat i la capacitat d'obrar, la solvència econòmica i financera, i la solvència tècnica i professional que l'òrgan de contractació estimi convenient pel compliment dels requisits previs.

La documentació que, en el seu cas, es requerirà al proposat adjudicatari és la següent:

- Document que acrediti la vàlida constitució de la Societat i que de conformitat amb el seu objecte social pot presentar-se a la licitació.
- Document que acrediti la deguda representació per presentar la proposició del signant de la mateixa.

- Document que acrediti la deguda representació per presentar la declaració del signant de la mateixa.
- La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, o signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'ha d'acreditar mitjançant certificació acreditativa de la inscripció en les llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar i establerts pels estats membres o presentació dels certificats comunitaris de classificació.
- La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior s'ha d'acreditar mitjançant informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'estat corresponent o de la Oficina Consular d'Espanya del lloc de domicili de l'empresa. A més, s'hauria d'acompanyar informe de la respectiva Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior del Ministeri d'Economia, sobre la condició d'estat signatari de l'acord sobre contractació pública de l'organització mundial del comerç.
- En el supòsit de les unions temporals d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), l'empresa licitadora ha d'aportar el NIF provisional o, si ja es disposa d'ell, el NIF definitiu atorgat per l'Agència Tributària, i, abans de la formalització del contracte, l'escriptura pública de constitució en unió temporal d'empreses (UTE), així com el NIF definitiu si prèviament ha aportat el NIF provisional. El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.
- Certificats del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social establertes per les disposicions vigents. No serà necessari aportar els certificats si el licitador autoritza a BCASA a obtenir-los de manera telemàtica d'acord amb l'Annex 1.C. Es consultarà l'aplicació informàtica municipal de recaptació per comprovar que l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Barcelona i s'obtindrà una còpia impresa de la consulta i s'incorporarà a l'expedient.

Els documents que, si escau, haurà d'aportar per acreditar el compliment dels requisits d'aptitud i solvència són:

- Els comptes anuals dels tres darrers exercicis aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Les empreses individuals no inscrites al Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a un any haurà d'aportar la documentació acreditativa corresponent.
- La relació dels principals serveis executats en el curs dels últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresa acompanyada dels documents que tingui en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Els certificats de bona execució dels serveis inclosos en la relació, el destinatari dels quals va ser una entitat del sector públic, els pot comunicar directament a l'òrgan de contractació l'entitat contractant.
- Declaració responsable indicant els mitjans personals propis i els mitjans materials propis descrits al subapartat 2 de l'apartat b) relatiu a la solvència tècnica o professional de la clàusula 7 d'aquest plec, amb acreditació del compliment dels requisits mínims assenyalats en el plec.
- En cas d'acreditar la solvència mitjançant classificació, certificació de la classificació com empresa contractista en el grup, subgrup i categoria que s'indica a continuació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Reial Decret 1098/2001	CATEGORIA actual
U	1	A	1

- En matèria de l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE), si es tracta d'activitats que hi estan subjectes:
 - » En cas de no estar exempta, l'últim rebut de l'impost de l'epígraf que correspongui amb l'objecte del contracte.
 - » En cas d'estar exempta, declaració responsable indicant l'epígraf que correspongui amb l'objecte del contracte en que l'empresa estigui donada d'alta, manifestant que està donada d'alta i que resta exempta del pagament.
- Documentació acreditativa de la constitució de la garantia definitiva mitjançant:
 - » Aval bancari intervingut notarialment.
 - » Contracte d'assegurança de caució celebrat amb una entitat asseguradora autoritzada per operar, intervingut notarialment.
- Abans de la formalització del contracte o simultàniament amb la formalització, certificat de la companyia d'assegurances que acrediti la contractació d'una pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil per un import de 600.000,00 euros, per tal de cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte i per tal de fer front a qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'empresa adjudicatària. En cas de produir-se un fet que derivés en un procés judicial, el contractista es veurà obligat a mantenir la pòlissa fins a la finalització del mateix per tal que aquesta cobreixi qualsevol cost que se'n derivi.
- En cas de procedir a la subcontractació, declaració responsable en què es compromet a complir els terminis de pagament als subcontractistes que estableix la legislació vigent.

D'acord amb l'article 150.2 LCSP, la documentació s'haurà de presentar dins del termini dels 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment.

3. D'acord amb l'article 150.3 LCSP, un cop presentada la documentació requerida i constituïda, en el seu cas, la garantia definitiva, s'adjudicarà el contracte dins dels 5 dies hàbils següents al de la seva recepció.

D'acord amb l'article 150.2 LCSP, si l'empresa licitadora no presenta la documentació requerida o no constitueix la garantia definitiva dins del termini assenyalat s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a la següent empresa licitadora segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

En cas de falsedat en el DEUC presentat per la empresa proposada com a adjudicatària, aquesta quedarà automàticament exclosa de la licitació i l'òrgan competent incoarà i tramitarà el corresponent expedient de prohibició de contractar.

Clàusula 14. Garantia definitiva

D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa seleccionada com la millor oferta haurà de constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, segons preveu l'article 150 LCSP.

La garantia definitiva podrà ser constituïda mitjançant:

1. Un aval bancari, el citat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a l'annex 3.A d'aquest plec, i l'avalador haurà de complir els requisits legalment exigibles.
2. Un contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixen, amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució, essent necessari entregar el certificat del contracte al corresponent òrgan de contractació de BCASA.

Aquest contracte d'assegurança de caució s'haurà de formalitzar atenent al model tipus del qual figura a l'annex 3.B d'aquest plec, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

La devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert al contracte.

Clàusula 15. Notificació de l'adjudicació i formalització del contracte

1. D'acord amb la previsió de l'article 151 LCSP l'acte d'adjudicació serà notificat per mitjans electrònics a les empreses licitadores i en el termini màxim de 15 dies es publicarà en el perfil del contractant.

<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/BCASA/customProf>

2. D'acord amb l'article 50.1.d) i 153.3 LCSP, el contracte no es podrà formalitzar fins que hagin transcorregut QUINZE (15) dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores. Si un cop finalitzat aquest termini no s'ha interposat recurs especial previst a l'article 44 LCSP que impliqui la suspensió del procediment, o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió, es requerirà a l'empresa adjudicatària perquè en un termini no superior a CINCO (5) dies a partir de la data següent a la de recepció del requeriment es procedeixi a la formalització del contracte.

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

D'acord amb l'article 153.4 LCSP, si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini assenyalat s'entendrà que l'empresa adjudicatària retira la seva oferta, procedint a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i BCASA sol·licitarà la documentació al següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

3. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document signat per les parts.

4. D'acord amb l'article 154 LCSP, la formalització del contracte i el document contractual es publicaran en el [perfil de contractant](#) i en el DOUE. L'anunci en el perfil es realitzarà en un termini no superior a QUINZE (15) dies des del perfeccionament del contracte i, si procedeix, en el DOUE en un termini no superior a DEU (10) dies.

Clàusula 16. Execució del contracte

L'execució del contracte s'iniciarà a partir de la data de 1 de gener de 2023, sempre i quan s'hagi formalitzat el contracte o el dia següent al de la seva formalització.

L'execució del contracte serà dirigida i gestionada exclusivament per l'adjudicatària que assumeix tot el risc empresarial del mateix. L'adjudicatària designarà, en cada moment, les persones que executaran les prestacions, determinarà les tasques a portar a terme d'acord amb les instruccions generals de BCASA i dictarà les directrius oportunes per garantir el correcte desenvolupament del contracte. L'adjudicatària aportarà els seus mitjans tècnics, materials, organitzatius i humans per garantir una correcta execució, designarà el personal capacitats i especialitzat que, al seu càrrec i al seu nom, desenvolupi les tasques objecte del contracte i haurà de garantir que el personal assignat tingui la qualificació, la formació i el nivell professional adequat a les prestacions a realitzar, sense que l'adjudicatària es pugui desvincular a l'execució en cap cas.

Abans de l'inici del contracte l'empresa contractista ha d'haver lliurat al responsable del contracte, en format digital, a través de correu electrònic el "Document de coordinació empresarial en prevenció de riscos laborals", degudament complimentat, signat i acompanyat de la documentació que s'hi enumera, per donar compliment al RD 171/2004, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995. Aquest document està disponible al [perfil de contractant](#), on l'empresa contractista també trobarà el document "[Manual de prevenció de riscos laborals per empreses externes](#)", amb les disposicions en matèria de seguretat i salut laboral que resta obligat a complir.

També abans de l'inici del contracte l'empresa contractista ha d'haver lliurat a la persona responsable del contracte, en format digital, a través de correu electrònic la documentació relativa a la seguretat i salut laboral enumerada a la clàusula 14 del plec de prescripcions tècniques.

No es podrà iniciar el contracte si no s'ha lliurat aquesta informació, incorrent l'empresa contractista en responsabilitat contractual

Clàusula 17. Abonaments a l'empresa contractista

El preu retribueix la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent.

El sistema de determinació del preu del contracte es fixa a partir de la determinació de les unitats executades i l'import unitari de cadascuna d'elles.

L'empresa contractista ha de presentar al responsable del contracte de BCASA les factures corresponents a les prestacions executades mensualment. La factura, serà revisada i conformada en el termini màxim de deu dies. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà al de la recepció per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients.

L'empresa contractista ha d'incloure, en les factures que presenti, les següents dades especificades en la capçalera del present plec:

- Expedient al que fa referència i descripció.

Un cop validades les factures pel responsable del contracte, les factures seran registrades i abonades en els terminis previstos per la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions mercantils.

BCASA podrà rebutjar aquelles factures que es presentin de manera incompleta o incorrecte i, en aquest cas, seran retornades al contractista.

Per a la cessió o endós de qualsevol conformitat de certificació de les factures es necessitarà la prèvia conformitat de BCASA.

Les factures hauran de ser presentades en la següent adreça de correu electrònic: Admin.bcasa@bcn.cat.

Clàusula 18. Revisió de preus

D'acord amb la previsió de l'article 103 LCSP, en aquest contracte no es podrà revisar el preu durant la seva durada.

Clàusula 19. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció d'Operacions de BCASA.

Es designa al Sr. Gustavo Ramon Wilhelmi, Director d'Operacions, telèfon 932 896 800, correu electrònic gramonw@bcn.cat i adreça social carrer Acer núm. 16, 08038 Barcelona, com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada. Les decisions i instruccions que adopti el Director d'Operacions de BCASA seran obligatòries pel contractista.

Al responsable del contracte li correspon, amb caràcter general, supervisar l'execució del mateix, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei públic pactada, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, i en particular:

- Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.
- Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.
- Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i d'incautació de garantia definitiva.
- Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.
- Informar la devolució o cancel·lació de garanties.
- Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.

- Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir l'adjudicatari en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment de terminis i actuacions.
- Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.
- Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals.
- Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.
- Qualsevol altre funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

BCASA tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que el contracte s'executa amb el màxim respecte al medi ambient, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec i al plec de prescripcions tècniques.

Clàusula 20. Condicions especials d'execució i obligacions del contractista

1. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

a) De caràcter social:

- La subrogació de la plantilla laboral

En cas que no sigui aplicable la subrogació legal o convencional, s'estableix com a condició especial d'execució la subrogació per l'empresa contractista de la plantilla de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte per l'empresa que actualment presta el servei.

Aquesta clàusula social no discrimina la participació de les empreses en la licitació ni contradiu els drets de direcció de l'empresa contractista configurats en l'Estatut dels treballadors i la normativa d'aplicació. És una obligació contractual pactada entre les parts que formalitzin el contracte.

Aquesta condició d'execució expressa la voluntat de BCASA d'afavorir l'estabilitat en el treball de les persones treballadores que executen el contracte i de potenciar la contractació pública amb eficiència social i l'eficiència tècnica en la qualitat de la prestació.

La subrogació de les persones treballadores implicarà que l'empresa adjudicatària com a mínim mantindrà les condicions econòmiques, laborals i socials que tenen en el moment de la finalització del contracte.

La subrogació és voluntària per a les persones afectades que hauran de manifestar expressament el seu consentiment.

A l'annex número 4 del plec de prescripcions tècniques s'inclou la informació de les dades de les persones treballadores a les quals afecta la subrogació, segons la informació facilitada per l'empresa contractista actual.

Aquesta condició d'execució contractual es configura com una obligació essencial, de manera que el seu incompliment suposarà l'extinció del contracte. Si s'incompleix parcialment el contractista serà penalitzat i si l'incompliment és total el contracte es resoldrà.

La transmissió d'informació i documentació i altres qüestions operatives per procedir a la subrogació del personal es regiran per la legislació d'àmbit laboral que sigui d'aplicació sense que BCASA assumeixi cap obligació amb el personal ni en relació amb les obligacions laborals o de Seguretat social corresponents a les contractacions laborals.

BCASA es compromet a mantenir la condició de subrogació de la plantilla en la propera contractació si es mantenen les mateixes condicions.

D'acord amb la previsió de l'article 130.6 LCSP, l'empresa contractista serà responsable de respondre dels salaris impagats i de les cotitzacions a la Seguretat Social.

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions econòmiques, laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a molt greu o causa d'extinció contractual.

La persona responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- Pla d'igualtat o mesures d'igualtat

L'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes estableix que les empreses amb més de 50 persones treballadores, les que ho tinguin establert en conveni o les que estiguin obligades per disposició de l'autoritat laboral han de disposar de plans d'igualtat.

L'empresa contractista, en el termini de deu dies posteriors a la data de formalització del contracte, ha de presentar a la persona responsable del contracte el Pla d'Igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte i, en el cas que no hi estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar les mesures aplicables per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminar estereotips i fomentar una igualtat efectiva i real entre dones i homes, tal com s'estableix a l'articulat de l'esmentada llei orgànica.

S'annexa el Protocol elaborat per el Departament de Transversalitat de Gènere-CIRD que inclou el procediment d'aplicació de les Clàusules Socials d'Igualtat de Gènere.

- Informació de la subcontractació en fase de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 90.1.i) LCSP, i de conformitat amb el que preveu l'article 215.2.a) LCSP, l'empresa licitadora ha d'informar de quines empreses pretén subcontractar parts de l'objecte del contracte. Ha de comunicar el nom o denominació social de les empreses, el NIF

i la part de l'objecte del contracte que realitzaria cada empresa subcontractada així com la estimació del percentatge del preu total del contracte que executarà cadascuna, mitjançant la presentació de la declaració responsable conforme l'annex 4 del plec de clàusules particulars.

En cas de subcontractació, en fase de licitació, la valoració de la solvència tècnica de l'empresa licitadora ha de considerar l'acreditada per cada empresa subcontractista en relació amb la part de l'objecte que portarà a terme. En fase d'execució del contracte, si l'empresa contractista pretén modificar les empreses subcontractades, l'òrgan de contractació ha d'autoritzar la modificació de les empreses subcontractistes identificades en la licitació, segons el que preveu l'article 215.2.c) LCSP. Aquesta autorització no s'atorgarà si no es compleixen les mateixes condicions de solvència que s'hagin ofert en la fase de licitació.

Segons l'obligació d'informació de la subcontractació prevista en aquest plec de clàusules particulars l'empresa licitadora ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i presentar un altre DEUC separat per cadascuna de les empreses que tingui intenció de subcontractar degudament signat, emplenant les parts II a V.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a molt greu o causa d'extinció contractual.

- El pagament del preu a les empreses subcontractades

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establerts a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament de preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes deslliuradors.

- L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades

D'acord amb la previsió de la clàusula 23, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per BCASA per al contractista.

Aquesta condició es considera essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

b) De caràcter ambiental:

- Ús de productes de neteja homologats

Caldrà complir amb les requisits sobre productes químics que s'especifiquen al plec de clàusules tècniques. L'adjudicatari lliurarà la documentació informativa sobre els productes químics que utilitzarà per a la neteja i disposarà d'un termini de deu dies un cop adjudicat el contracte per a aportar aquesta documentació. L'incompliment d'aportació de la documentació esmentada suposarà la imposició d'una penalitat d'un 1% del preu del contracte, que es podrà incrementar fins a un màxim del 10% del preu a la finalització del contracte.

- Correcta gestió dels residus generats

Caldrà fer una correcta gestió dels residus generats durant l'execució del contracte segons la legislació vigent i d'acord a les especificacions del plec de clàusules tècniques. Se seguiran els passos descrits al plec tècnic que regeix la licitació.

Aquesta condició d'execució contractual s'entén obligació essencial i el seu incompliment suposarà la imposició d'una penalitat del 2% del preu del contracte, que s'incrementarà fins a un màxim del 10% si no s'acredita el compliment.

2. Condicions d'execució generals

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

És obligació essencial del contracte el compliment del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016 pel qual es reconeix clàusula essencial dels contractes públics municipals que la contractista no tingui relació econòmica ni financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal.

El compliment de les condicions especials d'execució establertes en l'apartat 1 d'aquesta clàusula 20 tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

3. Obligacions de l'empresa contractista

A més de les obligacions establertes per la normativa d'aplicació del contracte, el contractista està obligat a:

- a) Subrogar el personal que actualment presta el servei, les condicions del qual es detalla a l'annex 4 del plec de prescripcions tècniques, i facilitar la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores a les que afecti la subrogació.
- b) Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- c) Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a BCASA qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- d) Facilitar la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadors als que afecti la subrogació.
- e) Presentar els documents acreditatius de la retribució del personal quan li sigui requerit pel responsable del contracte.
Específicament, acreditar el pagament de salaris i les quotes a la seguretat social de les persones destinades a l'execució del contracte en cada pagament que efectui BCASA i, a aquests efectes, juntament amb cada factura que presenti, l'empresa contractista haurà de trametre les nòmines i els documents de cotització TC1 i TC2 del personal adscrit a l'execució del contracte.
- f) Complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el Conveni Col·lectiu sectorial aplicable.
- g) Aportar la documentació per acreditar que el servei compleix les condicions descrites al plec de prescripcions tècniques i a la pròpia proposició del licitador.
- h) Designar una persona responsable de la bona marxa del servei i el comportament del personal que faci d'enllaç amb l'interlocutor del contracte.
- i) Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

- j) Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- k) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte, complint durant el termini mínim de cinc anys les obligacions de confidencialitat exigides a l'article 133.2 LCSP. L'empresa adjudicatària i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques en allò que respecta al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament General de Protecció de Dades) i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, el Reial Decret 1720/2007 de 21 de desembre Reglament de desenvolupament de la LOPD. El contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat. A aquests efectes, a banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de prescripcions tècniques particulars, l'empresa adjudicatària també haurà de:
- Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, l'adjudicatari/ària manifesta que té implantades i/o adoptarà abans de l'inici del contracte les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estiguin exposades, i en estricte compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.
 - Aquestes mesures de seguretat implantades per l'adjudicatari són les corresponents al nivell requerit bàsic, i són d'aplicació als fitxers, centres de tractament, locals, equips, sistemes, programes i persones que intervinguin en el tractament de les dades en els termes que estableix aquell reglament.
 - Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti BCASA i de forma confidencial i reservada, no podent ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest contracte, en el plec de clàusules particulars i en el plec de prescripcions tècniques. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest en aquest contracte, en el plec de clàusules particulars i en el plec de prescripcions tècniques.
 - Tornar a BCASA, en tots els casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.
 - També haurà de guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest contracte, en el plec de clàusules particulars i en el plec de prescripcions tècniques, fins i tot un cop extingit el contracte.
- l) Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en qualsevol de les dues llengües cooficials a Catalunya.
- m) Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i

compromisos assumits per l'empresa i els requisits i obligacions contractuals que s'estableixin als plecs.

- n) Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 600.000,00 euros, que haurà d'aportar simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.
- o) Comunicar per escrit a BCASA el/s subcontracte/s que pretengui celebrar assenyalant la part de la prestació que pretengui subcontractar i la identitat i aptitud de l'empresa subcontractista. Un cop signat/s els subcontractes els haurà d'aportar dins dels 15 dies naturals següents a la seva subscripció. L'incompliment d'aquesta obligació pot comportar una penalitat econòmica de fins al 5% del preu del contracte.
- p) D'acord amb la previsió de l'article 130.6 LCSP, l'empresa contractista, quan sigui d'aplicació la subrogació del personal que executa el contracte, serà responsable de respondre dels salaris impagats i de les cotitzacions a la Seguretat Social.
- q) Complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
Específicament, l'empresa contractista ha de:
 - Presentar a BCASA, simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat, la documentació acreditativa del compliment de les previsions de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals.
 - Donar compliment, quan escaigui, a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a què es refereix l'article 24 de la Llei 31/1995 i el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, així com a les previsions establertes en el manual de prevenció de riscos laborals per a empreses externes de l'Ajuntament de Barcelona, i presentar, degudament signat pel representant legal de l'empresa, juntament amb la documentació exigida en el paràgraf anterior, el document de coordinació empresarial en prevenció de riscos laborals.
- r) En la redacció de la documentació presentada per part de les empreses licitadores, es recomana seguir la Guia d'ús no sexista del llenguatge de l'Ajuntament de Barcelona <https://ajuntament.barcelona.cat/guia-de-llenguatge-no-sexista/ca/> decàleg que vol sensibilitzar sobre la comunicació inclusiva per evitar discriminacions de les dones en el llenguatge.
- s) No contravenir, en l'execució d'aquest contracte, les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, d'acord amb el que estableix l'art. 201 LCSP.
- t) Totes aquelles obligacions que s'hagin establert en els plecs que regeixen la licitació.

Clàusula 21. Modificació del contracte

En aquest contracte no es preveuen modificacions.

Es pot modificar el contracte per les causes imprevistes establertes en l'article 205.2 i 206 LCSP en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i la seva formalització en un document degudament signat.

Les modificacions que s'aprovin seran de caràcter obligatori pel contractista. Conseqüentment, l'adjudicatari accepta qualsevol modificació del contracte proposada per l'òrgan de contractació que compleixi amb el previst en el present plec o en el contracte i es compromet a la seva execució una vegada s'adopti l'acord corresponent.

En aquests supòsits, el contractista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense què per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.

Clàusula 22. Recepció i termini de garantia

1. La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de recepció, que s'estendrà dins el termini d'un mes següent a la seu lliurament o realització, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de BCASA, tot d'acord amb les previsions de l'article 210 LCSP.
2. S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la data de l'acta de recepció tot d'acord amb les previsions de l'article 210.4 LCSP.
3. A partir de la data de recepció del contracte, començarà a computar el termini de garantia, que serà com a mínim d'un mes, tot d'acord amb la regulació de l'article 210.3 LCSP.

Clàusula 23. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 LCSP.

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte. Essent aquestes únicament les prestacions indicades a l'annex número 1 del plec de prescripcions tècniques.

L'empresa contractista està obligada a abonar als subcontractistes el preu pactat en els terminis i condicions que estableix l'article 216 LCSP. D'acord amb les previsions de l'article 217 es podrà verificar el compliment d'aquesta obligació i serà obligatori en aquells casos on la subcontractació representi un import superior al 30% del preu.

Per tal d'assegurar el compliment de l'obligació del pagament del termini a les empreses subcontractades, l'empresa adjudicatària ha de presentar la relació detallada i els justificants de pagament establerts a l'article 217.1 LCSP. Aquesta obligació es considera condició especial d'execució i el seu incompliment es considera molt greu, responent la garantia definitiva de les penalitats que s'imposin.

Les empreses subcontractistes i els tercers subcontractats no han de realitzar operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

En cas que les empreses subcontractistes i els tercers subcontractats tinguin relacions legals amb paradisos fiscals l'adjudicatari ha d'informar d'aquestes relacions a l'òrgan de contractació (que en donarà publicitat en el [perfil de contractant](#)) i presentar-li la documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions de les empreses subcontractistes.

En fase d'execució del contracte, si l'empresa contractista pretén modificar les empreses subcontractades, l'òrgan de contractació ha d'autoritzar la modificació de les empreses

subcontractistes identificades en la licitació. Aquesta autorització no s'atorgarà si no es compleixen les mateixes condicions de solvència que s'hagin ofert en la fase de licitació.

El contractista en cap cas podrà subcontractar la realització parcial del contracte amb persones o empreses que es trobin en supòsits d'incapacitació o inhabilitades per a contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 71 LCSP.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Per tal de garantir el compliment d'aquestes obligacions, l'adjudicatari ha de presentar, abans que el contracte es formalitzi, una declaració responsable en què es compromet a complir els terminis de pagament als subcontractistes que estableix la legislació vigent.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

La infracció de les condicions establertes per a procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, pot donar lloc, en tot cas, a la imposició al contractista d'una penalitat prevista com a falta molt greu.

Clàusula 24. Cessió del contracte

En el present contracte resta prohibida la cessió.

Clàusula 25. Demora en les prestacions

1. El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total i, si és el cas, parcials, fixats per a la seva realització.
2. La mora del contractista en l'execució del contracte no necessitarà intimació prèvia per part de BCASA.
3. Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, BCASA podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs), tot d'acord amb la previsió de l'article 193.3 LCSP.
Cada vegada que les penalitzacions per demora, arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.
4. L'empresa contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.
5. Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini parcials o quan la demora en el compliment faci que existeixi una presumpció raonable de la impossibilitat de complir amb el termini total, BCASA podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats previstes a l'article 193 LCSP.

Clàusula 26. Responsabilitat en l'execució del contracte

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP respecte al procediment d'adjudicació i formalització del contracte així com en relació als efectes i extinció previstos a l'article 319 LCSP, i, especialment, les prescrites a l'article 201 LCSP en quant a les obligacions socials, ambientals, i laborals.

A més es tipifiquen les següents faltes:

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- L'incompliment de les condicions establertes en el plec de clàusules particulars i plec de prescripcions tècniques respecte a la subcontractació per part del adjudicatari.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per BCASA per al contractista.
- La falta de l'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista.
- L'incompliment de la prohibició de la cessió.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals que posi en perill les persones i/o les instal·lacions.
- L'incompliment de la retribució salarial establerta en la seva oferta.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- L'incompliment de la obligació de facilitar la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadors als que afecti la subrogació.
- L'incompliment de l'obligació de mantenir durant la vigència del contracte les condicions econòmiques, laborals i socials de les persones treballadores que executin el contracte. Per a la seva verificació es pot demanar informe a l'òrgan de representació dels treballadors.
- L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.

- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el contracte, en el plec de clàusules particulars i en el plec de prescripcions tècniques.

b) Faltes greus

- L'incompliment de les obligacions essencials del contracte i obligacions del contractista previstes en el contracte, en el plec de clàusules particulars i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta molt greu.

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.

- L'incompliment de la obligació de facilitar la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores als que afecti la subrogació.

- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

- La falta de subministrament de material fungible. Si s'arriba a apreciar la falta de paper de wàter, paper eixugamans o sabó per rentar-se les mans als banys o sabó antisèptic als vestuaris.

- La falta o deficiència del subministrament dels diferents articles per la neteja en quantitat suficient per cobrir la totalitat dels serveis existents en totes les oficines de BCASA.

- L'observació relativa a que el sabó antisèptic que s'ha de subministrar als vestuaris no compleixi amb les característiques especificades en el plec de prescripcions tècniques de la licitació.

- La modificació d'un servei sense causa justificada i sense modificació prèvia.

- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el plec de clàusules particulars, en el plec de prescripcions tècniques i en el contracte.

c) Faltes lleus

- L'incompliment de les obligacions essencials del contracte i obligacions del contractista previstes en el contracte, en el plec de clàusules particulars i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixin falta greu.

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions especials d'execució del contracte establertes en el contracte, en el plec de clàusules particulars i en el plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.

- L'incompliment de qualsevol dels compromisos indicats en la documentació contractual i que no sigui considerada com a falta greu es considerarà una falta lleu.

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

- L'observació relativa a que els materials fungibles no compleixi el nivell de qualitat i els requisits ecològics indicats al plec de prescripcions tècniques.

- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el plec de clàusules particulars, en el plec de prescripcions tècniques i en el contracte.

Penalitats contractuals

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, BCASA aplicarà les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

a) Faltes molt greus: penalitat fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris.

b) Faltes greus: penalitat fins a un 6 per 100 del preu del contracte.

c) Faltes lleus: penalitat fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a BCASA s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

La persona responsable del contracte, en el cas que consideri que la contractista ha incorregut en alguna de les causes enumerades anteriorment d'incompliment susceptibles de penalitats, ha d'elaborar un informe indicant els incompliments detectats així com les seves corresponents penalitats, i el comunicarà a la contractista per tal que pugui fer les al·legacions que consideri oportunes en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des del seu lliurament degudament acreditat. Finalitzat aquest termini la persona responsable del contracte estudiarà les al·legacions si ni ha i elevarà la proposta definitiva d'imposició a l'òrgan de contractació per a l'aprovació de la corresponent resolució d'imposició. Aquesta resolució serà immediatament executiva.

De conformitat amb la Sentència del Tribunal suprem de data 21 de maig de 2019, la imposició de penalitats no està subjecte a cap termini de caducitat.

Penalitats contractuals relatives a la subcontractació

En cas que l'empresa contractista subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a BCASA s'imposarà al contractista una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.

En cas que s'estableixin pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per BCASA per al contractista, comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

Cobrament de les penalitzacions per demora i per penalitat

L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions pot fer-se efectiu deduint-lo en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació de pagament, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

BCASA podrà aplicar l'import o retardar el pagament de les factures, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte i amb independència dels danys i perjudicis que pugui reclamar.

Clàusula 27. Resolució del contracte

1. El contracte podrà ser resolt per les següents causes:
 - a) La demora en l'inici de les prestacions i/o la demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
 - b) L'incompliment de les clàusules del contracte, del plec de clàusules particulars i del plec de prescripcions tècniques, entre elles, de les condicions especials d'execució, les obligacions essencials del contracte, i les obligacions del contractista quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorre dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.
 - c) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en els plecs que regeixen la licitació.
 - d) La relació il·legal de l'empresa contractista amb països considerats paradisos fiscals, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
 - e) La situació de l'empresa contractista durant l'execució del contracte en causa legal de prohibició de contractar.
 - f) La manifesta incapacitat tècnica o negligència provocada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte, la negativa o resistència manifesta de l'adjudicatària a ajustar-se a les indicacions efectuades per BCASA per tal d'ajustar el contracte a les seves necessitats, la no compareixença reiterada de les reunions de treball, la manca de compliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar al desenvolupament del contracte.
 - g) La sanció de l'adjudicatari per l'òrgan de la competència per infracció greu en matèria de falsejament de la competència a causa del seu comportament en el procediment de licitació (articles 211 a 213 LCSP).
 - h) No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.
 - i) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
 - j) No haver aportat la documentació exigida en els plecs que regeixen la licitació.
 - k) Totes aquelles causes que s'hagin establert en els plecs que regeixen la licitació.
 - l) Les altres establertes legalment per aquest tipus de contracte.
 - m) La mort o incapacitat sobreenvenuda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
 - n) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
 - o) El mutu acord entre BCASA i el contractista.
 - p) La demora en el pagament per part de BCASA per un termini superior al que estableix l'apartat 6 de l'article 198 o l'inferior que s'hagi fixat a l'empara del seu apartat 8.
 - q) L'incompliment de l'obligació principal del contracte.
- Així mateix, són causes de resolució del contracte l'incompliment de les obligacions essencials restants sempre que aquestes últimes s'hagin qualificat com a tal en els plecs o en el document descriptiu corresponent, quan concorrin els dos requisits següents:
- 1r Que aquestes respectin els límits que l'apartat 1 de l'article 34 estableix per a la llibertat de pactes.

2n Que figurin enumerades de manera precisa, clara i inequívoca en els plecs o en el document descriptiu, i no són admissibles clàusules de tipus general.

- r) La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte de conformitat amb els articles 204 i 205; o quan, encara que es donin les circumstàncies que estableix l'article 205, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu d'aquest, en una quantia superior, en més o en menys, al 20 per cent del preu inicial del contracte, a exclusió de l'impost sobre el valor afegit.
- s) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguin participant en aquesta, o l'incompliment de les condicions que estableixen els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors també durant l'execució del contracte.
- t) El desistiment abans d'iniciar la prestació del contracte o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en aquell perquè comenci, llevat que al plec se n'assenyali un d'inferior.
- u) El desistiment una vegada iniciada la prestació del contracte o la suspensió del contracte per un termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació, llevat que al plec se n'assenyali un d'inferior.
- v) L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- w) Satisfer salaris per imports inferiors als establerts al conveni sectorial de referència indicat a la clàusula segona d'aquest plec.
- x) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

Clàusula 28. Recursos legals

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, les actuacions previstes a l'article 44.1 LCSP.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, i s'interposarà davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

Alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Clàusula 29. Transparència, integritat i conflicte d'interessos

- Transparència.

De conformitat amb allò preceptuat als articles 1.1 i 64 de la LCSP, les empreses licitadores i contractistes, les empreses subcontractistes i els proveïdors i mitjans externs, els criteris d'actuació i codi de comportament que hauran de seguir han d'adequar-se a les disposicions de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, especialment:

Lliurament d'informació per a publicitat activa

L'empresa adjudicatària resta obligada a facilitar la informació referent a les activitats directament relacionades amb l'exercici de funcions públiques, la gestió de serveis públics i la percepció de fons públics establerta en el Títol II de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Retribucions del personal directiu

L'empresa adjudicatària resta obligada a informar de les retribucions percebudes pels seus càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa, o bé, en cas contrari, presentar una declaració responsable informant del percentatge estimat que han suposat en el volum de negoci de l'empresa les activitats directament relacionades amb les administracions públiques durant el darrer exercici tancat.

Personal adscrit

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar, a l'inici del contracte i anualment fins a la seva finalització, la relació dels llocs ocupats per personal adscrit al contracte que comportin dur a terme una activitat, un servei o una obra amb caràcter permanent en una dependència o un establiment públic, així com el règim de dedicació i el règim retributiu d'aquest personal i les tasques que duu a terme.

Dret d'accés a la informació pública

En compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, l'empresa contractista es compromet a facilitar, en el termini i en les condicions que aquesta estableixi en cada requeriment, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectiu el dret d'accés exercit pels ciutadans, en relació a la prestació contractada.

Qualitat dels serveis públics

Les empreses licitadores hauran de lliurar un compromís explicitant les condicions i obligacions que assumeixen en relació a la qualitat, l'accés al servei i els requisits de prestació del servei, els drets i els deures dels usuaris, les facultats.

Grups d'interès

Els grups d'interès han d'inscriure's al Registre de grups d'interès, d'acord als articles 46 i 47 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i han d'acceptar i complir un codi de conducta que ha d'assegurar que l'activitat desenvolupada davant les autoritats, els càrrecs públics i els funcionaris respecti sempre el marc legal, de conformitat amb els articles 49 a 52 de la citada llei 19/2014.

- Integritat i conflictes d'interessos.

En els processos de contractació pública municipal, les empreses licitadores i contractistes, les empreses subcontractistes i les empreses proveïdores i mitjans externs, regiran el seu comportament d'acord als principis i valors generals d'actuació continguts en el Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, tot d'acord amb la previsió de l'article 3.2 de l'esmentat Codi, publicat a la Gasetta municipal del dia 13 de desembre de 2017.

Tot d'acord amb l'article 1.1 i 64 LCSP que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, els criteris d'actuació i codi de comportament que hauran de seguir les empreses seran:

1. adequar la seva conducta als principis informadors de la contractació pública, evitar els conflictes d'interessos que existeixin o puguin existir, comunicar qualsevol irregularitat o conflicte d'interessos en què es trobin o de què tinguin coneixement durant la licitació del

contracte o la seva execució i col·laborar amb l'òrgan de contractació per a la seva detecció o solució.

2. respectar els principis d'igualtat, lliure concurrència, transparència i integritat.
 3. eludir qualsevol conducta que pugui falsejar la competència.
 4. no realitzar cap acte que, directament o indirectament, persegueixi influir en els càrrecs o empleats públics durant l'adjudicació dels contractes o en la seva execució per obtenir qualsevol benefici.
 5. no han de donar cap regal o obsequi de valor, favor o servei als membres de l'òrgan de contractació ni als càrrecs i personal de BCASA ni als seus familiars, incloent els del cònjuge o persona amb qui convisqui en anàloga relació d'afectivitat, els familiars dins del quart grau de consanguinitat o segon grau d'afinitat.
 6. han de facilitar el compliment del Codi ètic i de conducta de l'Ajuntament de Barcelona i les normes relatives als conflictes d'interessos per part de tota persona que intervingui en el procediment de contractació.
- Pot consultar el text íntegre del Codi ètic i de conducta de l'Ajuntament de Barcelona a l'enllaç següent: <http://ajuntament.barcelona.cat/transparencia/ca/codi-conducta>
7. han de comunicar a la major brevetat possible, directament a l'òrgan de contractació, qualsevol irregularitat o conflicte d'interessos, real o potencial, en què es trobin o de què tinguin coneixement que es produeixi durant la licitació del contracte o la seva execució.
 8. respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 9. observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 10. no realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 11. respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 12. col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
 13. aplicar la màxima diligència en el coneixement, foment i compliment de la legalitat vigent.
 14. han de facilitar el compliment del Codi ètic i de conducta de Barcelona Cicle de l'Aigua, S.A. i les normes relatives als conflictes d'interessos per part de tota persona que intervingui en el procediment de contractació.

Pot consultar el text íntegre del Codi ètic i de conducta de Barcelona Cicle de l'Aigua, S.A. a l'enllaç següent: www.bcasa.cat

Conseqüències de l'incompliment

L'incompliment per les empreses empresa licitadores de les regles de conducta definides en aquesta clàusula pot derivar en causa de prohibició de contractar si concorren els requisits de l'article 71 LCSP. En relació amb l'empresa contractista i les empreses subcontractistes i proveïdores i mitjans auxiliars, les regles de conducta definides en aquesta clàusula es consideren obligacions contractuals essencials i la seva infracció es qualifica com a incompliment molt greu si concorre dol, culpa o negligència de l'empresa, amb imposició de penalitats, segons la previsió de l'article 192.1 o la resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP i eventual determinació de causa de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c).

- Bústia ètica.

Barcelona Cicle de l'Aigua, S.A., disposa d'un canal ètic a l'enllaç següent: <https://www.bcasa.cat>, bústia d'informació d'infraccions i de denúncies legalment establertes, realitzada segons les especificacions de la Directiva (UE) 2019/1937 del Parlament Europeu i del Consell de 23 d'octubre de 2019 relativa a la protecció de les persones que informen sobre infraccions del Dret de la Unió, així com el procediment de gestió establert en la mateixa, conforme als requisits establerts en l'article 31 bis del Codi Penal i normes certificables UNE 19601.

L'òrgan gestor de la bústia pot conèixer de les accions, situacions o omissions en els processos de contractació pública, en el marc de l'execució del contracte corresponent i, en especial, en la prestació de serveis públics municipals.

Les empreses licitadores i contractistes, les empreses subcontractistes i les proveïdores i mitjans externs han de col·laborar amb l'òrgan gestor de la bústia, en l'exercici de les seves funcions.

Barcelona,

La Cap de Servei d'Administració i Finances

Mónica Abad Cuñado

ANNEX 1.A: DECLARACIÓ RESPONSABLE

A incloure al sobre 1 junt amb el DEUC

Qui sotasigna el/la senyor/a, amb DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica, amb NIF núm., amb la següent adreça de correu electrònic, actuant en qualitat de, segons el poder de representació i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació de, núm. Expedient

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT ¹

Que l'entitat que representa, o les seves empreses filials o les empreses interposades:

No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el perfil de contractant) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions:

Per a empreses que formen part d'un grup empresarial

Que l'empresa forma part del grup empresarial (s'ha d'indicar les empreses que el conformen i la denominació del grup) i que l'empresa/les empreses del mateix grup (nom de les empreses)..... es presenta/en també a la present licitació.

Per a empreses estrangeres

Que accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

DESIGNA I ACCEPTA

Que s'utilitzi, per a totes les notificacions i comunicacions electròniques la següent adreça de correu electrònic (@):

¹ En cas d'unió temporal d'empreses (UTE) ha d'haver una declaració responsable i DEUC de cadascuna de les empreses que hi formaran part.

En cas de subcontractació o si l'empresa licitadora es basa en les capacitats d'altres entitats per acreditar la solvència necessària per subscriure aquest contracte, s'ha de presentar una declaració responsable de cadascuna de les entitats de què es tracti, degudament emplenada i signada per dites entitats i DEUC de cadascuna de les empreses.

En prova de conformitat es signa la present declaració responsable a Barcelona a de
de 2022

Signat

Nom i cognoms
(Segell de l'empresa)

ANNEX 1.B: MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE CONSTITUCIÓ UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE)

El/la senyor/a amb DNI núm. en representació de l'empresa amb NIF núm.; actuant en qualitat de, segons el poder de representació

El/la senyor/a amb DNI núm. en representació l'empresa amb NIF núm.; ² actuant en qualitat de, segons el poder de representació

DECLAREN

- a) La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procés de licitació que té per objecte, núm. Contracte, núm. Expedient amb el següent percentatge de participació en l'execució del contracte:
..... % l'empresa
..... % l'empresa¹
- b) Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública.
- c) Que designen com a representant de la UTE en aquest procés de licitació al/la senyor/a amb DNI núm.
- d) Que la denominació de la UTE a constituir és ; i el domicili per a les notificacions és núm. telèfon; núm. de fax; adreça de correu electrònic (@)

I com a prova de conformitat signen aquesta declaració,
(localitat i data)
(nom de l'empresa que es representa; signatura de cadascun dels representants de les diferents empreses i segell de les empreses)

² Complimentar la mateixa informació en cas que la UTE estigui integrada per més de dos empresaris

ANNEX 1.C

Qui sotasigna el/la senyor/a, amb DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica, amb NIF núm., amb la següent adreça de correu electrònic, actuant en qualitat de i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació de, núm. Expedient

AUTORITZA A BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, S.A.

a sol·licitar de l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorti AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries imposades per les disposicions vigents, en cas de resultar adjudicatari/ària del procediment de licitació i durant tota la vigència del contracte.

a sol·licitar de la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorti AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social, imposades per les disposicions vigents, en cas de resultar adjudicatari/ària del procediment de licitació i durant tota la vigència del contracte.

a sol·licitar a l'Ajuntament de Barcelona, les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions, imposades per les disposicions vigents, en cas de resultar adjudicatari/ària del procediment de licitació i durant tota la vigència del contracte.

En prova de conformitat es signa la present declaració responsable a Barcelona a de de 2022

Signat

Nom i cognoms

(Segell de l'empresa)

ANNEX 2: OFERTA ECONÒMICA

L'oferta s'ha de presentar per el període de durada del contracte (2 anys).

Aquesta oferta econòmica s'ha de presentar en un únic sobre (sobre núm. 2).

L'apertura del sobre 2 es realitzarà per la mesa de contractació en acte públic . La data i lloc d'aquest acte públic s'informarà en l'anunci de licitació en el [perfil de contractant](#).

PROPOSICIÓ DEL LICITADOR

El Sr./la Sra. , domiciliat/ada a ... carrer núm. , amb DNI/NIF núm. , major d'edat, en nom propi, o en representació de l'empresa amb domicili a ... carrer núm., actuant en qualitat de, segons el poder de representació, assabentat/ada de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte núm., que té per objecte, es compromet a realitzar-lo amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars i al de prescripcions tècniques, i pel preu de euros (en lletres i xifres), amb el desglossament següent:

Criteris automàtics

- Preu

Oferta econòmica TOTAL del contracte			
	Preu sense IVA	... euros	1
Tipus IVA (21%)	Import IVA	... euros	2
	Preu del contracte	... euros	1 + 2

Aquest preu total es desglossa en els costos directes i indirectes següents i els costos salarials següents aplicant el conveni

Costos directes ³ (especificar concepte)	Import €
....	
....	
Costos salarials (desglossar nombre persones treballadores i categories professionals) €
TOTAL	Suma costos directes

³ **Costos directes:** aquells que s'associen amb el producte d'una forma molt clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment. Matèries Primeres, Mà d'Obra Directa.

Costos indirectes: aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, ni a un centre de cost. Costos Indirectes de Producció (CIP): Mà d'Obra Indirecta, costos d'aprovisionament o producció. Costos Indirectes Generals (CIG): els no necessaris per fabricar, com ara comercials, d'administració i financers.

Costos indirectes (especificar concepte)	Import €
...	
Despeses generals d'estructura	
Benefici industrial	
TOTAL	Suma costos indirectes

TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes) PREU SENSE IVA	
---	--

ALTRES CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

Criteri automàtic	Oferta del licitador
Compromís de realitzar un servei addicional de neteja de les finestres exteriors i resta de vidres	(SI/NO) es compromet a realitzar un servei addicional de la neteja de les finestres d'una de les tres plantes d'oficines
Compromís de realització d'un servei addicional en les persianes venecianes	(SÍ/NO) es compromet a realització d'una neteja exhaustiva anual de les persianes venecianes
Compromís de realització d'un servei addicional en les cadires amb tapisseria	(SI/NO) es compromet a la realització d'una neteja exhaustiva de les cadires amb tapisseria
Compromís de realització d'una neteja semestral dels embornals exteriors de les oficines de l'edifici BCASA	(SI/NO) es compromet a la realització d'una neteja semestral dels embornals exteriors de les oficines de l'edifici BCASA
Compromís de realització d'un servei addicional de poliment i abrillantat de les superfícies del vestíbul de l'entrada de l'edifici i dels vestíbuls de les plantes 1, 2 i 3	(SI/NO) es compromet a la realització d'un servei addicional de poliment i abrillantat de les superfícies del vestíbul de l'entrada de l'edifici i dels vestíbuls de les plantes 1, 2 i 3

En prova de conformitat es signa la present declaració responsable a Barcelona a de de 2022

Signat

Nom i cognoms
(Segell de l'empresa)

ANNEX 3.A: MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de, D. amb data, número del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici de "BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, S.A.", i fins la suma de euros (5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia fins a la liquidació per "BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, S.A." de les actuacions abans esmentades i finalització del termini de garantia, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de EUROS (5 per 100 del preu ofertat, l'IVA exclòs) s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

ANNEX 3.B: MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA DEFINITIVA

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

Certificat número
..... (en endavant,
assegurador), amb domicili a, carrer
....., i CIF, degudament
representat pel senyor
....., amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF
....., en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de BARCELONA
CICLE DE L'AIGUA, S.A., en endavant l'assegurador, fins a l'import de euros (5 per
100 del preu ofertat, l'IVA exclòs, a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurador de
totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de l'adjudicació del
contracte).

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurador les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurador al primer requeriment de BARCELONA CICLE DE L'AIGUA, S.A., i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins a la liquidació del contracte i finalització del termini de garantia.

A, el de de

Signatura:

Assegurador

ANNEX 4: DECLARACIÓ RESPONSABLE

A incloure al sobre 1 junt amb el DEUC

Qui sotasigna el/la senyor/a, amb
DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la
persona física/jurídica, amb NIF
núm., amb la següent adreça de correu electrònic
....., actuant en qualitat de, segons el poder de
representació i als efectes de licitar en el
procediment d'adjudicació de,
núm. Expedient

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

Que l'entitat que representa:

No té intenció de subcontractar.

Té intenció de subcontractar, de conformitat amb la clàusula 23 del plec de clàusules
particulars que regeix la licitació, la realització de la prestació parcial consistent en:

.....
.....
.....

Que les empreses amb les quals pretén subcontractar són:

- Nom o denominació social:.....
- NIF/CIF de l'empresa:.....
- Representant legal de l'empresa:
 - Nom del representant legal:.....
 - DNI/NIE del representant legal:.....
 - Actuant en qualitat de:.....
 - Poder de representació:.....

Que el percentatge del preu total del contracte que percebrà la empresa subcontractada
és:.....

En prova de conformitat es signa la present declaració responsable a Barcelona a de
de 2022

Signat

Nom i cognoms
(Segell de l'empresa)